



Российская Федерация
Ивановская область
Комсомольский муниципальный район
СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
четвертого созыва

155150 Ивановская область, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2

РЕШЕНИЕ

«20» сентября 2023 г.

№ 194

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, КОТОРЫЕ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, экспертным заключением ООО «Консалт-Эксперт» от 13.09.2023 г. № 1-25 по проведению экспертизы, среднего размера платы за содержание жилых помещений, для собственников жилых и нежилых помещений многоквартирных домов жилищного фонда Комсомольского городского поселения и сельского поселения Новая Усадьба, Комсомольского муниципального района, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом, решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, по типам многоквартирных домов на 2023 г., Совет Комсомольского городского поселения РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании собственников помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения:

Тип многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./м ² (без платы за коммунальные услуги в целях содержания общего имущества)
1-2 этажные дома кирпичные, имеющие не все виды благоустройства (отсутствие одного или нескольких видов благоустройства)	18,42

1-2 этажные дома со смешанными и деревянными стенами, со всеми видами благоустройства: (отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (газовый водонагреватель), водоотведение, электроснабжение, газоснабжение)	22,14
1-2 этажные дома кирпичные, со всеми видами благоустройства: (отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (газовый водонагреватель), водоотведение, электроснабжение, газоснабжение)	22,35
1-2 этажные дома панельные, со всеми видами благоустройства: (отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (газовый водонагреватель), водоотведение, электроснабжение, газоснабжение)	21,38
3-4 этажные дома кирпичные, со всеми удобствами, оборудованные централизованной системой газоснабжения	22,44
5 этажные дома, со всеми удобствами, оборудованные централизованной системой газоснабжения	22,53

2. Установить размер платы:

- 2.1. за услуги по уборке лестничных клеток жилого дома за 1 кв.м. – 1,98руб.;
- 2.2. за услуги по обслуживанию ВДГО, относящегося к общему имуществу, за 1 кв.м. в месяц - 0,63 руб.,
- 2.3. за услуги по содержанию придомовых территорий за 1 кв.м. в месяц – 3,10 руб.;
- 2.4. содержание площадок накопления ТКО за 1 кв.м. в месяц - содержание – 0,22 руб.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.11.2023 г.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района в сети Интернет, опубликовать в Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района.

Глава Комсомольского
городского поселения:



Е.Н. Нургатина