



Российская Федерация
Ивановская область
Комсомольский муниципальный район
СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
четвертого созыва

155150 Ивановская область, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2

РЕШЕНИЕ

«07» октября 2021 г.

№ 69

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, КОТОРЫЕ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ НЕ ПРИНИМАЛИ РЕШЕНИЯ ОБ
УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, экспертным заключением ООО «Консалт-Эксперт» от 17.05.2021 г. № 1-10 по проведению экспертизы среднего размера платы за содержание жилых помещений для собственников жилых помещений многоквартирных домов жилищного фонда Комсомольского городского поселения, которые не приняли решения о выборе способа управления многоквартирным домом, решения об установлении размера платы за содержание жилого помещения, по типам многоквартирных домов на 2021 г., Совет Комсомольского городского поселения РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании собственников помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения:

Тип многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./м ² (без платы за коммунальные услуги в целях содержания общего имущества)
1-2 этажные дома кирпичные, имеющие не все виды благоустройства (отсутствие одного или нескольких видов благоустройства)	18,68

1-2 этажные дома со смешанными и деревянными стенами, со всеми видами благоустройства: (отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (газовый водонагреватель), водоотведение, электроснабжение, газоснабжение)	19,53
1-2 этажные дома кирпичные, со всеми видами благоустройства: (отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (газовый водонагреватель), водоотведение, электроснабжение, газоснабжение)	19,70
1-2 этажные дома панельные, со всеми видами благоустройства: (отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение (газовый водонагреватель), водоотведение, электроснабжение, газоснабжение)	18,92
3-4 этажные дома кирпичные, со всеми удобствами, оборудованные централизованной системой газоснабжения	20,40
5 этажные дома, со всеми удобствами, оборудованные централизованной системой газоснабжения	20,46

2. Установить размер платы:

- 2.1. за услуги по уборке лестничных клеток жилого дома за 1 кв.м. – 1,80руб.;
- 2.2. за услуги по обслуживанию ВДГО, относящегося к общему имуществу, за 1 кв.м. в месяц - 0,54 руб.;
- 2.3. за услуги по содержанию придомовых территорий за 1 кв.м. в месяц – 2,82 руб.;
- 2.4. за организацию и содержание мест (площадок) накопления ТКО за 1 кв.м. в месяц - 0,48 руб. (в т.ч. организация – 0,22 руб., содержание – 0,26 руб.).

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.11.2021 г.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района в сети Интернет, опубликовать в Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района.

Глава Комсомольского
городского поселения:



E.N. Nurgatina

Е.Н. Нургатина