****

**Российская Федерация**

**Ивановская область**

**Комсомольский муниципальный район**

**СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**четвертого созыва**

|  |
| --- |
| 155150, Ивановская область, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2  **РЕШЕНИЕ**  **от «\_24\_\_» \_\_10\_\_\_ 2023г. № \_\_181\_\_** |

**Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Комсомольского городского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2024 год**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Комсомольского городского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области, Совет Комсомольского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Комсомольского городского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2024 год.

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2024 года.

3. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района», обнародовать путем размещения на информационном стенде Совета Комсомольского городского поселения, разместить в сети «Интернет» в установленном порядке.

**Глава Комсомольского**

**городского поселения: Е. Н. Нургатина**

Приложение

к решению Совета Комсомольского городского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_2023г. № \_\_\_\_\_

**Положение о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Комсомольского городского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2024 год**

**Статья 1. Общие положения.**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации настоящее Положение устанавливает порядок исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц, обязательного к уплате на территории Комсомольского городского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области (далее - Комсомольское городское поселение) на 2024 год.

 Объектом налогообложения признается расположенное в пределах Комсомольского городского поселения имущество, определенноев соответствии главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 2. Налоговые ставки.**

Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства вслучае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении [объектов](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_396191/d64042b9c9ce3b0ef1806cc478a892d70c52fc0c/#dst100020) налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389853/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9219) Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_389853/f6758978b92339b7e996fde13e5104caec7531d2/#dst9764) Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

**Статья 3.Заключительные положения.**

Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.