**Оповещение**

**о начале общественных обсуждений**

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации Управление земельно-имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области **информирует о проведении общественных обсуждений схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенном по адресу: Ивановская область, Комсомольский район, с.Подозерский, ул.Ленина, д.17** (далее - схема).

Организатором проведения общественных обсуждений является Управление земельно-имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области.

Порядок проведения общественных слушаний определен решением Совета Комсомольского муниципального района от 06.12.2018 г. №361 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Комсомольском муниципальном районе».

Срок проведения общественных обсуждений схемы со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

**В период с 14 августа 2023 года по 28 августа 2023 года** схема, подлежащая рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещена:

- на официальном Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области adminkoms37.gosuslugi.ru;

- в Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области: Ивановская область, г. Комсомольск, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2., каб. №23;

- в Администрации Подозерского сельского поселения: Ивановская область, Комсомольский район, с.Подозерский, ул.Ленина, д.22а.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с п. 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вправе вносить предложения и замечания, касающиеся схемы, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участниками общественных обсуждений схемы являются правообладатели помещений в многоквартирном доме, расположенном на образуемом земельном участке; правообладатели земельных участков, прилегающих к земельному участку, для образования которого подготовлена схема; правообладатели помещений в многоквартирных домах, расположенных в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами; правообладатели иных объектов, расположенных в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами.

**Прием предложений и замечаний, касающихся схемы, от физических и юридических лиц осуществляется с 14 августа 2023 года по 28 августа 2023 года.**

Предложения и замечания от общественности по материалам в письменном и электронном виде направлять в Комиссию по проведению общественных обсуждений на адрес Управления земельно-имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района: Ивановская область, г. Комсомольск, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2.; на электронный адрес: koms.zio@mail.ru, а также в Администрацию Подозерского сельского поселения: Ивановская область, Комсомольский район, с.Подозерский, ул.Ленина, д.22а; на электронный адрес: podozerski1\_adm@mail.ru.