



Российская Федерация
Ивановская область
Комсомольский муниципальный район
СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
третьего созыва

155150, Ивановская область, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2

от 08.10. 2019 г.

№283

О внесении изменений в решение Совета Комсомольского городского поселения от 19.04.2019г. №259 «Об утверждении порядка и условий предоставления муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В целях реализации положений Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Законом Ивановской области от 14.07.2008 №83-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Ивановской области», а также создания условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Комсомольского городского поселения, Совет Комсомольского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Приложение к решению Совета Комсомольского городского поселения от 19.04.2019г. №259 «Об утверждении порядка и условий предоставления муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«Имущество, включенное в перечень имущества Комсомольского городского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее соответственно – Имущество, Перечень) предоставляется в аренду на долгосрочной основе. Срок договора аренды муниципального имущества (за исключением земельных

участков), включенного в перечень, составляет не менее 5 лет, если меньший срок договора не предложен в поданном до заключения такого договора заявлении лица, приобретающего права владения и (или) пользования муниципальным имуществом. Срок договора аренды земельного участка, включенного в перечень, определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации».

1.2. Абзац первый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«В течение года с даты включения муниципального имущества в перечень Управление земельно-имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области (далее – Управление) объявляет аукцион на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, принимает решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка среди субъектов малого и среднего предпринимательства или осуществляет предоставление муниципального имущества по заявлению указанных лиц.».

1.3. В пункт 6.1. добавить абзац:

«При проведении аукциона на право заключения договора аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении земельного участка, включенного в перечень, размер арендной платы определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать в "Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района" и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района в сети «Интернет».

**Глава Комсомольского
городского поселения**



Е. Н. Нургатина