

Российская Федерация

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

|  |
| --- |
| ***155150 Ивановская область, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2*** |

**РЕШЕНИЕ**

от 19 ноября 2024г. № 419

**О внесении изменений в Решение Совета Комсомольского муниципального района Ивановской области от 21.02.2024г. №351**

**«Об утверждении положения об установке и эксплуатации рекламных конструкций на территории Комсомольского муниципального района, положения об организации и проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Комсомольского муниципального района, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и базовой ставки на 2024 год для расчета размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции»**

В соответствии со статьей 21.3-1 (введена Федеральным законом от 23.04.2024 N 98-ФЗ) Федерального закона от 08.03.2022 №46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Комсомольского муниципального района Ивановской области, Совет Комсомольского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Решение Совета Комсомольского муниципального района Ивановской области от 21.02.2024г. №351 «Об утверждении положения об установке и эксплуатации рекламных конструкций на территории Комсомольского муниципального района, положения об организации и проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Комсомольского муниципального района, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и базовой ставки на 2024 год для расчета размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции» следующего содержания:

1.1. В Приложении №2 раздел 6 Положения дополнить п. 6.6.:

« 6.6. В 2024 году в отношении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций устанавливаются следующие особенности:

1) до 31 декабря 2024 года лицо, заключившее договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, который находится в государственной или муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, либо на здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, вправе обратиться в орган государственной власти, орган местного самоуправления с заявлением о заключении дополнительного соглашения, предусматривающего увеличение срока действия такого договора, при условии отсутствия задолженности по такому договору;

2) дополнительное соглашение должно содержать требования, действующие в отношении срока, на который увеличивается срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции: о ежегодной индексации размера платежей по такому договору на размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, по отношению к действовавшим в предыдущем году размерам платежей по такому договору, а в случае, если условия такого договора содержат требования о ежегодной индексации платежей в большем размере, - об их ежегодной индексации в указанном размере; о безвозмездном размещении социальной рекламы в размере десяти процентов годового объема распространяемой рекламы, а в случае, если условия такого договора содержат требования об обязательном безвозмездном размещении социальной рекламы в большем объеме, - о ее размещении в указанном объеме;

3) срок, на который увеличивается срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с дополнительным соглашением, составляет десять лет, если в заявлении о заключении дополнительного соглашения не указан меньший срок, на который должен быть увеличен срок действия такого договора. При этом общий срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с учетом дополнительного соглашения может превысить предельный срок действия договора, установленный в соответствии с частью 5 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе", при условии, что общий срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с учетом дополнительного соглашения истекает не позднее 31 декабря 2034 года включительно;

4) орган государственной власти или орган местного самоуправления обязан без проведения торгов заключить дополнительное соглашение в срок не позднее пяти рабочих дней со дня поступления предусмотренного пунктом 1 настоящей статьи заявления;

5) в случае заключения дополнительного соглашения орган местного самоуправления муниципального района, орган местного самоуправления муниципального округа или орган местного самоуправления городского округа продлевает срок действия разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на срок, на который продлевается срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с дополнительным соглашением, на основании заявления лица, которому выдано данное разрешение, поданного в порядке, предусмотренном частью 9 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе", при условии уплаты лицом, подавшим такое заявление, государственной пошлины за выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.»

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в "Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района", на сайте органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района Ивановской области <https://adminkoms37.gosuslugi.ru> и вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Совета**

**Комсомольского муниципального района**

**Ивановской области: Е.В. Лабутина**

**Глава Комсомольского**

**муниципального района: О.В. Бузулуцкая**

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**проекта О внесении изменений в Решение Совета Комсомольского муниципального района Ивановской области от 21.02.2024г. №351 «Об утверждении положения об установке и эксплуатации рекламных конструкций на территории Комсомольского муниципального района, положения об организации и проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Комсомольского муниципального района, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и базовой ставки на 2024 год для расчета размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции»**

Проект согласован:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Дата поступления**  **проекта** | **Дата визирования**  **проекта** | **Должность** | **Замечания** | **Фамилия и инициалы** | **Подпись** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  | Начальник имущественного отдела Управления имуществом Комсомольского района |  | П.Е. Бузулуцкий |  |
|  |  | Юридический отдел Администрации Комсомольского муниципального района |  |  |  |

Дата: \_\_\_.\_\_\_.2024г.

Исполнитель:

Консультант отдела имущественных отношений Управления имуществом Комсомольского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Варзанова М.Е.