

Паспорт «зелёной» площадки № 13 - земельный участок за 8-й школой

Класс объекта	Земельный участок
Кадастровая стоимость участка (руб.)	
Категория земель (формулировка в соответствии с Земельным Кодексом РФ)	Земли населенных пунктов
Назначение земельного участка (промышленное, жилищное, общественное, сельскохозяйственное использование или любое)	Промышленное
Описание земельного участка (форма, рельеф и т.п.)	Рельеф ровный
Площадь (га)	1 га
<u>Описание местоположение объекта</u>	
Район	Комсомольский
Населенный пункт	г. Комсомольск
<u>Собственник</u>	Собственность не разграничена
<u>Контактное лицо</u> (Ф.И.О.)	Кротова Наталия Вадиславовна Карпычева Наталья Юрьевна
Координаты для контакта	(49352) 4-23-64; 4-10-57; 4-26-65
<u>Первичное назначение объекта</u>	
<u>Возможное направление использования участка</u>	Производственный объект
<u>Инженерные коммуникации</u>	
Водопровод (наличие, возможность подключения, расстояние до точки подключения , возможность бурения скважин)	Имеется возможность подключения, расстояние до точки врезки 50 м., мощность 1 куб.м./ч.
Электроэнергия (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	Имеется возможность подключения, расстояние до ТП 50 м.
Отопление (состояние, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	Нет технической возможности
Газ (имеющаяся мощность в наличии, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	Имеется возможность подключения, расстояние до газопровода среднего давления 100 м.
Канализация (состояние, возможность подключения, расстояние до точки подключения)	Имеется возможность подключения, расстояние до точки врезки 200 м.
<u>Подъездные пути</u>	
Собственные подъездные пути (имеются, асфальтная или грунтовая дорога, по пересечённой местности, отсутствуют)	Имеются, асфальтовая дорога
Собственная железнодорожная ветка (имеется, отсутствует)	Отсутствует
Расстояние до основных автомагистралей, наименование автомагистралей (км)	2, Писцово-Комсомольск
Расстояние до ближайшей ж/д станции (км)	-
Расстояние до возможной точки врезки в ж/д пути (км)	-
Расстояние до ближайшего жилья (км)	0,03
Картографические материалы (карта расположения объекта на местности, либо кадастровый план территории) по возможности кадастровые выписки (Формат JPG)	Приложение
Фотография объекта (Формат JPG)	Приложение
<u>Юридическая документация</u>	
Наименование и номер документа (договор аренды, свидетельство о праве собственности)	
Вид права	Собственность не разграничена
Обременения	Не зарегистрировано
Процент готовности (наличие или стадия готовности землеустроительной документации)	
Предполагаемая форма участия	Аренда, продажа
Дополнительные сведения (длительность прохождения)	Согласно нормативных актов

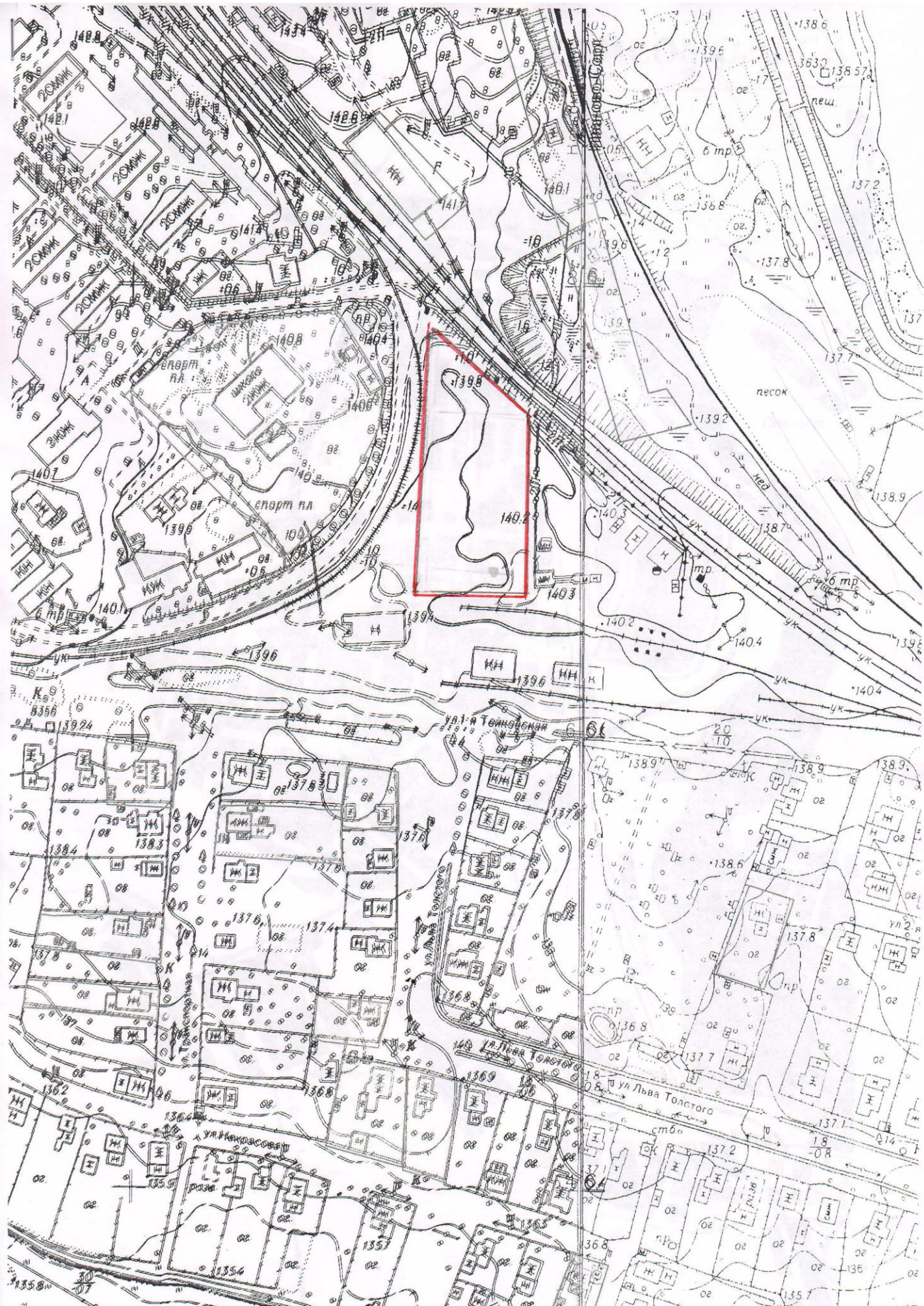
административных процедур и т.п.)

действующего законодательства

Дата подготовки сведений

11.02.2019г.





КОМСОМОЛЬСК

