



Российская Федерация
Ивановская область

КОМСОМОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ВЕСТНИК

нормативных правовых актов
органов местного самоуправления
Комсомольского муниципального района

№ 4-2
7 февраля 2018г.

Официальное издание

СОДЕРЖАНИЕ

I. Решения Совета Комсомольского муниципального района Ивановской области

**№263 от
07.02.2018г.**

О внесении изменений в решение Совета Комсомольского муниципального района от 28.08.2014г. №377 «О комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Комсомольского муниципального района»

**№264 от
07.02.2018г.**

О внесении изменений в решение Совета Комсомольского муниципального района от 01.11.2017г. №231 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Комсомольского муниципального района на 2018 год»

**№265 от
07.02.2018г.**

О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Комсомольскому муниципальному району

**№266 от
07.02.2018г.**

Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Комсомольского муниципального района и внесения в них изменений



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

155150, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2

Р Е Ш Е Н И Е

от *04.02.* 2018 г.

№ *263*

**О внесении изменений в решение Совета Комсомольского
муниципального района от 28.08.2014 г. № 377 «О комиссии по делам
несовершеннолетних и защите их прав Комсомольского
муниципального района»**

В связи с внесенными изменениями Постановлением Правительства РФ от 06.12.2017 № 1480 в Постановление Правительства РФ от 06.11.2013 г. № 995 «Об утверждении примерного Положения о комиссиях по делам несовершеннолетних и защите их прав», а также в целях повышения эффективности работы комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Комсомольского муниципального района по пресечению детской безнадзорности, беспризорности, правонарушений и с кадровыми изменениями в Администрации Новоусадебского сельского поселения Совет Комсомольского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета Комсомольского муниципального района от 28.08.2014 г. № 377 «О комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Комсомольского муниципального района» следующего содержания:

- приложение № 1 к решению Совета Комсомольского муниципального района изложить в новой редакции согласно приложению.

- приложение № 2 к решению изложить в новой редакции:

«Приложение № 2 к решению Совета Комсомольского муниципального района от 28.08.2014 г. № 377

Председатель комиссии:

Вершкова Т.Н. - заместитель главы Администрации Комсомольского муниципального района по социальной политике;

Первый заместитель председателя комиссии: Клевитова Н.Ю. - начальник управления образования Администрации Комсомольского муниципального района;

Второй заместитель председателя комиссии: Румянцева Е.В. - руководитель ТУСЗН по Комсомольскому району /по согласованию/;

Секретарь комиссии: Пономарева М.Н. – консультант, ответственный секретарь комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Комсомольского муниципального района;

Члены комиссии:

Кулакова Н.П. - начальник ОУУП и ПДН ОМВД России по Комсомольскому району /по согласованию/;

Лосев В.Г. - старший инспектор Тейковского межмуниципального филиала ФКУ УИИ УФСИН России по Комсомольскому району Ивановской области /по согласованию/;

Матькова Т.В. - педиатр ОБУЗ «Комсомольская ЦБ», депутат Совета Комсомольского муниципального района /по согласованию/;

Гандурин С.Ю. - врач психиатр-нарколог ОБУЗ «Ивановский наркологический диспансер» наркологический кабинет г. Комсомольск /по согласованию/;

Сураева Ю.А. - начальник отдела по делам культуры, молодежи и спорта Администрации Комсомольского муниципального района;

Маслова Е.В. - консультант органа опеки и попечительства ТУСЗН по Комсомольскому району /по согласованию/;

Кузнецова Н.Н. - старший инспектор по делам семей, воспитывающих детей, Комсомольский филиал ОГКУ «Центр по обеспечению деятельности ТОСЗН» /по согласованию/;

Горячева Т.Ф. - начальник отдела активных форм занятости и технологий ОГКУ «Комсомольский ЦЗН» /по согласованию/;

Нисковацкая А.С. - заместитель директора, психолог МКУ ДО Комсомольский ДДТ;

Лобанова С.Н. - ведущий специалист Администрации Подозерского сельского поселения, секретарь общественной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Подозерского сельского поселения /по согласованию/;

Коканова М.С. - ведущий специалист Новоусадебского сельского поселения, секретарь общественной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Новоусадебского сельского поселения /по согласованию/;

Пухова С.В. - главный специалист Администрации Октябрьского сельского поселения, председатель общественной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Октябрьского сельского поселения /по согласованию/;

Кошкин Е.В. - заместитель главы Администрации Писцовского сельского поселения, председатель общественной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Писцовского сельского поселения /по согласованию/;

Багрова Л.В. - старший инспектор Администрации Марковского сельского поселения, председатель общественной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Марковского сельского поселения /по согласованию/.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в «Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района».

Председатель Совета

Комсомольского муниципального района:

Глава Комсомольского

муниципального района

Ивановской области:



Т.В.Воронина

О.В.Бузулуцкая

Приложение № 1
к решению Совета Комсомольского
муниципального района ²⁶³
« 07 » от 02 2018 г.

Приложение № 1 к решению
Совета Комсомольского муниципального района
От 28.08.2014 г. № 377

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Комсомольского муниципального района

1. Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав Комсомольского муниципального района (далее - комиссия) является коллегиальным органом системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних (далее - система профилактики) Комсомольского района в целях координации деятельности органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по предупреждению безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, выявление и устранение причин и условий, способствующих этому, обеспечение защиты прав и законных интересов несовершеннолетних, социально-педагогической реабилитации несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении, выявление и пресечение случаев вовлечения несовершеннолетних в совершение преступлений, других противоправных и(или) антиобщественных действий, а также случаев склонения их к суицидальным действиям.

Комиссия осуществляет деятельность на территории Комсомольского муниципального района Ивановской области.

Администрация Комсомольского муниципального района Ивановской области для обеспечения деятельности комиссии может создавать отделы или другие структурные подразделения в составе Администрации Комсомольского муниципального района.

2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации и ратифицированными ею международными соглашениями в сфере защиты прав детей, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, настоящим Положением, а также законами и актами Правительства Ивановской области, нормативно правовыми актами Комсомольского муниципального района.

3. Деятельность комиссии основывается на принципах законности, демократизма, поддержки семьи с несовершеннолетними детьми и взаимодействия с ней, гуманного обращения с несовершеннолетними, индивидуального подхода к несовершеннолетним с соблюдением

конфиденциальности полученной информации, государственной поддержки деятельности органов местного самоуправления и общественных объединений по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, обеспечения ответственности должностных лиц и граждан за нарушение прав и законных интересов несовершеннолетних.

4. Порядок рассмотрения комиссией материалов (дел), не связанных с делами об административных правонарушениях, определяется законодательством Ивановской области, если иное не установлено федеральным законодательством.

5. Задачами комиссии являются:

а) предупреждение безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, выявление и устранение причин и условий, способствующих этому;

б) обеспечение защиты прав и законных интересов несовершеннолетних;

в) социально-педагогическая реабилитация несовершеннолетних, находящихся в социально опасном положении, в том числе связанном с немедицинским потреблением наркотических средств и психотропных веществ;

г) выявление и пресечение случаев вовлечения несовершеннолетних в совершение преступлений, других противоправных и(или) антиобщественных действий, а также случаев склонения их к суицидальным действиям.

6. Для решения возложенных задач комиссия:

организует осуществление мер по защите и восстановлению прав и законных интересов несовершеннолетних, защите их от всех форм дискриминации, физического или психического насилия, оскорбления, грубого обращения, сексуальной и иной эксплуатации, выявлению и устранению причин и условий, способствующих безнадзорности, беспризорности, правонарушениям и антиобщественным действиям несовершеннолетних;

утверждает межведомственные программы и координирует проведение индивидуальной профилактической работы органов и учреждений системы профилактики в отношении несовершеннолетних и семей с несовершеннолетними детьми, находящихся в социально опасном положении, по предупреждению случаев насилия и всех форм посягательств на жизнь, здоровье и половую неприкосновенность несовершеннолетних, привлекает социально ориентированные общественные объединения к реализации планов индивидуальной профилактической работы и контролирует их выполнение;

участвует в разработке и реализации целевых программ, направленных на защиту прав и законных интересов несовершеннолетних, профилактику их безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий;

подготавливает совместно с соответствующими органами или учреждениями представляемые в суд материалы по вопросам, связанным с

содержанием несовершеннолетних в специальных учебно-воспитательных учреждениях закрытого типа, а также по иным вопросам, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

дает согласие на отчисление несовершеннолетних обучающихся, достигших возраста 15 лет и не получивших основного общего образования, организациям, осуществляющим образовательную деятельность;

дает при наличии согласия родителей (законных представителей) несовершеннолетнего обучающегося и органа местного самоуправления, осуществляющего управление в сфере образования, согласие на оставление несовершеннолетними, достигшими возраста 15 лет, общеобразовательных организаций до получения основного общего образования. Комиссии принимают совместно с родителями (законными представителями) несовершеннолетних, достигших возраста 15 лет и оставивших общеобразовательные организации до получения основного общего образования, и органами местного самоуправления, осуществляющими управление в сфере образования, не позднее чем в месячный срок меры по продолжению освоения несовершеннолетними образовательной программы основного общего образования в иной форме обучения и с согласия их родителей (законных представителей) по трудоустройству таких несовершеннолетних;

обеспечивает оказание помощи в трудовом и бытовом устройстве несовершеннолетних, освобожденных из учреждений уголовно-исполнительной системы либо вернувшихся из специальных учебно-воспитательных учреждений, а также состоящих на учете в уголовно-исполнительных инспекциях, содействия в определении форм устройства других несовершеннолетних, нуждающихся в помощи государства;

применяет меры воздействия в отношении несовершеннолетних, их родителей или иных законных представителей в случаях и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации;

принимает решения на основании заключения психолого-медико-педагогической комиссии о направлении несовершеннолетних в возрасте от 8 до 18 лет, нуждающихся в специальном педагогическом подходе, в специальные учебно-воспитательные учреждения открытого типа с согласия родителей (законных представителей), а также самих несовершеннолетних в случае достижения ими возраста 14 лет;

принимает постановления об отчислении несовершеннолетних из специальных учебно-воспитательных учреждений открытого типа;

подготавливают и направляют в Правительство Ивановской области и Администрацию Комсомольского муниципального района в порядке,

установленном законодательством Ивановской области, отчеты о работе по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на территории соответствующего муниципального образования;

рассматривает информацию (материалы) о фактах совершения несовершеннолетними, не подлежащими уголовной ответственности в связи с недостижением возраста наступления уголовной ответственности, общественно опасных деяний и принимают решения о применении к ним мер воспитательного воздействия или о ходатайстве перед судом об их помещении в специальные учебно-воспитательные учреждения закрытого типа, а также ходатайства, просьбы, жалобы и другие обращения несовершеннолетних или их родителей (законных представителей), относящиеся к установленной сфере деятельности комиссий;

рассматривает дела об административных правонарушениях, совершенных несовершеннолетними, их родителями (законными представителями) либо иными лицами, отнесенных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и законами Ивановской области об административной ответственности к компетенции комиссий;

обращаются в суд по вопросам возмещения вреда, причиненного здоровью несовершеннолетнего, его имуществу, и (или) морального вреда в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

вносит в суды по месту нахождения специальных учебно-воспитательных учреждений закрытого типа совместно с администрацией указанных учреждений представления:

- о продлении срока пребывания несовершеннолетнего в специальном учебно-воспитательном учреждении закрытого типа не позднее чем за один месяц до истечения установленного судом срока пребывания несовершеннолетнего в указанном учреждении;

- о прекращении пребывания несовершеннолетнего в специальном учебно-воспитательном учреждении закрытого типа на основании заключения психолого-медико-педагогической комиссии указанного учреждения до истечения установленного судом срока, если несовершеннолетний не нуждается в дальнейшем применении этой меры воздействия (не ранее 6 месяцев со дня поступления несовершеннолетнего в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа) или в случае выявления у него заболеваний, препятствующих содержанию и обучению в специальном учебно-воспитательном учреждении закрытого типа;

- о переводе несовершеннолетнего в другое специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа в связи с возрастом, состоянием здоровья, а также в целях создания наиболее благоприятных условий для его реабилитации;

- о восстановлении срока пребывания несовершеннолетнего в специальном учебно-воспитательном учреждении закрытого типа в случае его самовольного ухода из указанного учреждения, невозвращения в указанное учреждение из отпуска, а также в других случаях уклонения несовершеннолетнего от пребывания в специальном учебно-воспитательном учреждении закрытого типа;

дает совместно с соответствующей государственной инспекцией труда согласие на расторжение трудового договора с работниками в возрасте до 18 лет по инициативе работодателя (за исключением случаев ликвидации организации или прекращения деятельности индивидуального предпринимателя);

участвует в разработке проектов нормативных правовых актов по вопросам защиты прав и законных интересов несовершеннолетних;

осуществляет иные полномочия, установленные законодательством Российской Федерации или Ивановской области

7. В состав комиссии входят председатель комиссии, заместители председателя комиссии, ответственный секретарь комиссии и члены комиссии.

Членами комиссии могут быть руководители (их заместители) органов и учреждений системы профилактики, представители иных государственных (муниципальных) органов и учреждений, представители общественных объединений, религиозных конфессий, граждане, имеющие опыт работы с несовершеннолетними, депутаты соответствующих представительных органов, а также другие заинтересованные лица.

8. Председатель комиссии:

а) осуществляет руководство деятельностью комиссии;

б) председательствует на заседании комиссии и организует ее работу;

в) имеет право решающего голоса при голосовании на заседании комиссии;

г) представляет комиссию в государственных органах, органах местного самоуправления и иных организациях;

д) утверждает повестку заседания комиссии;

е) назначает дату заседания комиссии;

ж) дает заместителю председателя комиссии, ответственному секретарю комиссии, членам комиссии обязательные к исполнению поручения по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии;

з) представляет уполномоченным органам (должностным лицам) предложения по формированию персонального состава комиссии;

и) осуществляет контроль за исполнением плана работы комиссии, подписывает постановления комиссии;

к) обеспечивает представление установленной отчетности о работе по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в

порядке, установленном законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

9. Заместитель председателя комиссии:

- а) выполняет поручения председателя комиссии;
- б) исполняет обязанности председателя комиссии в его отсутствие;
- в) обеспечивает контроль за исполнением постановлений комиссии;
- г) обеспечивает контроль за своевременной подготовкой материалов для рассмотрения на заседании комиссии.

10. Ответственный секретарь комиссии:

- а) осуществляет подготовку материалов для рассмотрения на заседании комиссии;
- б) выполняет поручения председателя и заместителя председателя комиссии;
- в) отвечает за ведение делопроизводства комиссии;
- г) оповещает членов комиссии и лиц, участвующих в заседании комиссии, о времени и месте заседания, проверяет их явку, знакомит с материалами по вопросам, вынесенным на рассмотрение комиссии;
- д) осуществляет подготовку и оформление проектов постановлений, принимаемых комиссией по результатам рассмотрения соответствующего вопроса на заседании;
- е) обеспечивает вручение копий постановлений комиссии.

11. Члены комиссии обладают равными правами при рассмотрении и обсуждении вопросов (дел), отнесенных к компетенции комиссии, и осуществляют следующие функции:

- а) участвуют в заседании комиссии и его подготовке;
- б) предварительно (до заседания комиссии) знакомятся с материалами по вопросам, выносимым на ее рассмотрение;
- в) вносят предложения об отложении рассмотрения вопроса (дела) и о запросе дополнительных материалов по нему;
- г) вносят предложения по совершенствованию работы по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, защите их прав и законных интересов, выявлению и устранению причин и условий, способствующих безнадзорности и правонарушениям несовершеннолетних;
- д) участвуют в обсуждении постановлений, принимаемых комиссией по рассматриваемым вопросам (делам), и голосуют при их принятии;
- е) составляют протоколы об административных правонарушениях в случаях и порядке, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- ж) посещают организации, обеспечивающие реализацию несовершеннолетними их прав на образование, труд, отдых, охрану здоровья и медицинскую помощь, жилище и иных прав, в целях проверки поступивших в комиссию сообщений о нарушении прав и законных интересов несовершеннолетних, наличии угрозы в отношении их жизни и здоровья, ставших известными случаями применения насилия и других форм жестокого обращения с несовершеннолетними, а также в целях выявления

причин и условий, способствовавших нарушению прав и законных интересов несовершеннолетних, их безнадзорности и совершению правонарушений;

з) выполняют поручения председателя комиссии.

12. Председатель комиссии несет персональную ответственность за организацию работы комиссии и представление отчетности о состоянии профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ивановской области.

13. Заседания комиссии проводятся в соответствии с планами работы, а также по мере необходимости.

14. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов. Члены комиссии участвуют в ее заседаниях без права замены.

15. На заседании комиссии председательствует ее председатель либо заместитель председателя комиссии.

16. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

17. Протокол заседания комиссии подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем заседания комиссии.

18 Комиссия принимает решения, оформляемые в форме постановлений, в которых указываются:

а) наименование комиссии;

б) дата;

в) время и место проведения заседания;

г) сведения о присутствующих и отсутствующих членах комиссии;

д) сведения об иных лицах, присутствующих на заседании;

е) вопрос повестки дня, по которому вынесено постановление;

ж) содержание рассматриваемого вопроса;

з) выявленные по рассматриваемому вопросу нарушения прав и законных интересов несовершеннолетних (при их наличии);

и) сведения о выявленных причинах и условиях, способствующих безнадзорности, беспризорности, правонарушениям и антиобщественным действиям несовершеннолетних (при их наличии);

к) решение, принятое по рассматриваемому вопросу;

л) меры, направленные на устранение причин и условий, способствующих безнадзорности, беспризорности, правонарушениям и антиобщественным действиям несовершеннолетних, которые должны предпринять соответствующие органы или учреждения системы профилактики;

м) сроки, в течение которых должны быть приняты меры, направленные на устранение причин и условий, способствующих безнадзорности, беспризорности, правонарушениям и антиобщественным действиям несовершеннолетних.

19. Постановления комиссии направляются членам комиссии, в органы и учреждения системы профилактики и иным заинтересованным лицам и организациям.

20. Постановления, принятые комиссией, обязательны для исполнения органами и учреждениями системы профилактики.

21. Органы и учреждения системы профилактики обязаны сообщить комиссии о мерах, принятых по исполнению постановления, в указанный в нем срок.

22. Постановление комиссии может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

23. Комиссия имеет бланк и штамп со своим наименованием.



Российская Федерация
Ивановская область
СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
155150, г.Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.2

РЕШЕНИЕ

07.02 2018 г.

№ 264

О внесении изменений в решение Совета Комсомольского муниципального района от 01.11.2017 г. №231 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Комсомольского муниципального района на 2018 год»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона №178-ФЗ от 21.12.2001 года «О приватизации государственного и муниципального имущества», Устава Комсомольского муниципального района, Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Комсомольского муниципального района Ивановской области, утвержденного решением Совета Комсомольского муниципального района №49 от 28.01.2016 года, Совет Комсомольского муниципального района РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Комсомольского муниципального района от 01.11.2017г. №231 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Комсомольского муниципального района на 2018 год»:
 - 1.1. Приложение «Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности Комсомольского муниципального района на 2018 год» дополнить строкой:

34.	Нежилое помещение	Ивановская область, Комсомольский район, с. Писцово, пл. Советская, д.2	продажа	Май 2018г.	Нежилое, общая площадь 19,8 кв.м., кадастровый номер 37:08:030201:309
-----	-------------------	--	---------	------------	--

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Председатель Совета Комсомольского
муниципального района**



Т.В.Воронина

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
проекта решения
Комсомольского районного Совета

«О внесении изменений в решение Совета
Комсомольского муниципального района
от 01.11.2017 № 23, об утверждении проектного плана
приватизации имущества, находящегося в собственности
муниципалитета»

Проект вносит: Отдел уменьшению учетной стоимости
администрации Комсомольского муниципального района

Проект согласован

Дата поступления проекта	Дата определения проекта	Должность	Замечания	Фамилия и инициалы	Подпись
1	2	3	4	5	6
14.07.18	14.07.18	Зам. Нач. отд.	-	Кривошапкин	И.И.
14.07.18	14.07.18	Нач. отд.	-	Кривошапкин	И.И.

Сдано в организационный отдел администрации (12 кабинет)

Дата: 14.07.2018

Подпись: Кривошапкин



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

155150 Ивановская область, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2

РЕШЕНИЕ

от 07.02. 2018г.

№ 265

**О НОРМАТИВЕ СТОИМОСТИ ОДНОГО КВАДРАТНОГО МЕТРА
ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ ПО КОМСОМОЛЬСКОМУ
МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ**

В целях реализации муниципальных программ «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Комсомольского муниципального района», утвержденной постановлением Администрации Комсомольского муниципального района от 17.01.2018 г. № 8 и «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Комсомольском муниципальном районе на 2013-2020 годы», утвержденной постановлением Администрации Комсомольского муниципального района от 27.11.2013 г. № 980, Совет Комсомольского муниципального района **РЕШИЛ**:

1. Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Комсомольскому муниципальному району на первый квартал 2018 года в размере 28185 рублей.

2. Использовать норматив средней стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Комсомольскому муниципальному району на первый квартал 2018 года для расчета размеров социальных выплат на приобретение жилых помещений всех категорий граждан, которым указанные выплаты предоставляются за счет средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

**Председатель Совета
Комсомольского муниципального района
Ивановской области:**



Т.В.Воронина



Российская Федерация
ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

155150 Ивановская область, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2

РЕШЕНИЕ

от 07.02 2018 г.

№ 266

**Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения
местных нормативов градостроительного проектирования
Комсомольского муниципального района и внесения в них изменений**

Руководствуясь статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Ивановской области от 14.07.2008 N 82-ОЗ "О градостроительной деятельности на территории Ивановской области", Уставом Комсомольского муниципального района, Совет Комсомольского муниципального района решил:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Комсомольского муниципального района и внесения в них изменений (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике нормативно-правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района в сети Интернет (www.adm-komsomolsk.ru).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Совета

Комсомольского муниципального района:



Т. В. Воронина

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и устанавливает порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Комсомольского муниципального района и внесения в них изменений.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования Комсомольского муниципального района - совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (объекты электро- и газоснабжения поселений, автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, образование, здравоохранение, физическая культура и массовый спорт, утилизация и переработка бытовых и промышленных отходов) (далее - объекты местного значения), иными объектами местного значения Комсомольского муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Комсомольского муниципального района (далее - местные нормативы).

Раздел 2. СОСТАВ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

2.1. Местные нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Комсомольского муниципального района);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Раздел 3. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

3.1. Местные нормативы градостроительного проектирования обязательны для соблюдения на всей территории Комсомольского муниципального района и применяются при:

- 1) подготовке генеральных планов поселений, внесении изменений в генеральные планы поселений;
- 2) подготовке документации по планировке территорий;
- 3) принятии решений о развитии застроенных территорий;
- 4) разработке условий аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

Раздел 4. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

4.1. Структурным подразделением, уполномоченным на организацию работ по разработке местных нормативов градостроительного проектирования, является отдел архитектуры администрации Комсомольского муниципального района (далее - Отдел).

4.2. Отдел с целью организации разработки местных нормативов градостроительного проектирования выполняет следующие функции:

а) принимает и проверяет предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, о внесении изменений в них на соответствие Градостроительному кодексу РФ и документам территориального планирования Комсомольского муниципального района;

б) организует в случае необходимости разработку технического задания на подготовку местных нормативов;

в) проводит проверку проекта местных нормативов градостроительного проектирования на соответствие требованиям технических регламентов и региональным нормативам градостроительного проектирования Ивановской области и подготовку соответствующего заключения.

4.3. Подготовка местных нормативов осуществляется с учетом:

- социально-демографического состава и плотности населения на территории Комсомольского муниципального района;
- планов и программ комплексного социально-экономического развития Комсомольского муниципального района;
- предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

4.4. Не допускается утверждение местных нормативов градостроительного проектирования, содержащих расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения, ниже предельных значений, установленных

утвержденными региональными нормативами градостроительного проектирования (далее - региональные нормативы), и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов выше предельных значений, утвержденных региональными нормативами.

4.5. Проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте Комсомольского муниципального района в сети Интернет и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за два месяца до их утверждения.

4.6. Местные нормативы градостроительного проектирования утверждаются решением Совета Комсомольского муниципального района.

4.7. Проект местных нормативов в установленном порядке вносится главой Комсомольского муниципального района на утверждение в Совет Комсомольского муниципального района.

4.8. Совет Комсомольского муниципального района с учетом представленного главой Комсомольского муниципального района проекта местных нормативов градостроительного проектирования принимает одно из следующих решений:

1) об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования путем принятия соответствующего решения;

2) о направлении представленного проекта на доработку.

4.9. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

4.10. Изменения в местные нормативы градостроительного проектирования Комсомольского муниципального района вносятся в порядке, установленном разделом 4 настоящего Положения.

Ответственный за выпуск -
заместитель Главы Администрации, руководителя аппарата
Шарыгина И.А.

Тираж 50 экз. Распространяется бесплатно.

Администрация
Комсомольского муниципального района
Ивановской области

Индекс: 155150
Ивановская область,
г.Комсомольск,
ул.50 лет ВЛКСМ, д.2
Тел.: 8 (49352) 2-11-78
E-mail: admin.komsomolsk@mail.ru