

Российская Федерация
Ивановская область

КОМСОМОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ВЕСТНИК

нормативных правовых актов
органов местного самоуправления
Комсомольского муниципального района

№42-2
19 октября 2018г.

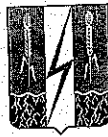
Официальное издание

СОДЕРЖАНИЕ

Решения Совета депутатов Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области

№10 от 12.10.2018г. Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения

№11 от 12.10.2018г. Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических и юридических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области



**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМСОМОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

155160 Ивановская область, Комсомольский район, село Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 13, оф.2

Р Е Ш Е Н И Е

от 12 октября 2018 года № 10

Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Октябрьского сельского поселения, Совет Октябрьского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2019 год (Прилагается).
2. Решение Совета Октябрьского сельского поселения от 12.12.2015 № 15 «Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения», решение Совета Октябрьского сельского поселения от 10.03.2016 №27 «О внесении изменений в Решение Совета Октябрьского сельского поселения «Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения» считать утратившими силу с 01.01.2019 года.
3. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2019 года.
4. Опубликовать настоящее решение в Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района, обнародовать на информационном стенде Администрации Октябрьского сельского поселения по адресу: Комсомольский район, с. Октябрьский, ул. Советская, 9, разместить в сети «Интернет».

**Председатель Совета
Октябрьского сельского поселения**



Т.Н. Матвейченко

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории
Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального
района Ивановской области на 2019 год

Статья 1. Общие положения

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящее Положение устанавливает порядок исчисления и уплаты земельного налога, обязательного к уплате на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2019 год.

Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков, за исключением земельных участков, которые не являются объектами налогообложения согласно части 2 статьи 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

1. Налогоплательщики - организации уплачивают три авансовых платежа по налогу в размере одной четвертой соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по

состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, со сроками уплаты 30 апреля, 31 июля, 31 октября.

2. Налогоплательщики - организации уплачивают налог не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса РФ.

Статья 4. Льготы по земельному налогу

Освобождаются от уплаты земельного налога:

1. учреждения культуры, органы местного самоуправления независимо от источников финансирования - в отношении земельных участков, используемых для осуществления уставной деятельности;

2. участники Великой Отечественной войны, проживающие на территории Октябрьского сельского поселения.

Статья 5. Ответственность плательщиков и контроль за уплатой земельного налога

1. Налогоплательщики несут ответственность за нарушение порядка исчисления и уплаты налога в соответствии с действующим законодательством.

2. Контроль за соблюдением налогоплательщиками установленного порядка исчисления и уплаты земельного налога осуществляют соответствующие органы Федеральной налоговой службы России.

Статья 6. Заключительные положения

Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.



**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОМСОМОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВТОРОГО СОЗЫВА**

155160 Ивановская область, Комсомольский район, село Октябрьский, ул. Комсомольская д. 13, оф.2

РЕШЕНИЕ

от 12 октября 2018 г

№ 11

Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2019 год

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района, Совет Октябрьского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2019 год (Приложение № 1).
2. Признать утратившим силу решение Совета Октябрьского сельского поселения от 31.10.2014 № 167 «О налоге на имущество физических лиц», решение Совета Октябрьского сельского поселения», с 01 января 2019 года.
3. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2019 года.
4. Опубликовать настоящее решение в Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района, обнародовать на информационном стенде Администрации Октябрьского сельского поселения по адресу: Комсомольский район, с. Октябрьский, ул. Советская, 9, разместить в сети «Интернет».

Глава Октябрьского сельского поселения
Комсомольского муниципального района



Т.Н. Матвейченко

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2019 год

Статья 1. Общие положения

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации настоящее Положение устанавливает порядок исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц, обязательного к уплате на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2019 год.

Статья 2. Налоговая ставка

Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

Объект налогообложения	Ставка налога
жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предназначенных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1%
объекты налогообложения, находящиеся в собственности физических лиц и включенные в перечень, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти Ивановской области, в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ	0,7%
прочие объекты налогообложения	0,5%

Статья 3. Ответственность плательщиков и контроль за уплатой налога на имущество физических лиц

1. Налогоплательщики несут ответственность за нарушение порядка исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц в соответствии с действующим законодательством.

2. Контроль за соблюдением налогоплательщиками установленного порядка исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц осуществляют соответствующие органы Федеральной налоговой службы России.

Статья 4. Заключительные положения

Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.

**Ответственный за выпуск -
заместитель Главы Администрации, руководителя аппарата
Шарыгина И.А.**

Тираж 50 экз. Распространяется бесплатно.

**Администрация
Комсомольского муниципального района
Ивановской области**

**Индекс: 155150
Ивановская область,
г.Комсомольск,
ул.50 лет ВЛКСМ, д.2
Тел.: 8 (49352) 4-11-78
E-mail: admin.komsomolsk@mail.ru**