

**Российская Федерация**

**Ивановскаяобласть**

**КОМСОМОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ВЕСТНИК**

**нормативных правовых актов**

**органов местного самоуправления**

**Комсомольского муниципального района**

**№28**

**5 августа 2019г.**

**Официальное издание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Содержание** | | |
| **Постановления Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области** | | |
|  | | |
| №214 от 30.07.2019 | О внесении изменений в постановление Администрации Комсомольского муниципального района от 12.09.2017г. №252 «Об утверждении муниципальной программы Комсомольского муниципального района «Управление имуществом Комсомольского муниципального района Ивановской области и земельными ресурсами» |  |
| №217 от 05.08.2019 | О внесении изменений в постановление Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области от 10.03.2017г. №63 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального административно-технического контроля (контроля в сфере благоустройства) и проведения проверок на территории Комсомольского муниципального района Ивановской области» |  |
| №218 от 05.08.2019 | Об утверждении Программы «Использование и охрана земель на территории Комсомольского муниципального района на 2019-2022гг» |  |
| №219 от 05.08.2019 | О внесении изменений в постановление Администрации Комсомольского муниципального района от 04.10.2017 №266 «Об утверждении Положения об антитеррористической комиссии, Положения о рабочей группе антитеррористической Комиссии Комсомольского муниципального района Ивановской области» |  |
| **Распоряжение Управления земельно-имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области** | | |
| №178 от 31.07.2019 | О внесении изменений в Распоряжение Управления земельно- имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области от 26.06.2019 г. № 153 «Об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность» |  |



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ**

**КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
| 155150, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2, ИНН 3714002224, КПП 371401001, ОГРН 1023701625595, Тел./Факс (49352) 4-11-78, e-mail: [admin.komsomolsk@mail.ru](mailto:admin.komsomolsk@mail.ru) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | « | 30 | » | 07 | 2019г. № | 214 |  |  |

**О внесении изменений в постановление Администрации Комсомольского муниципального района от 12.09.2017 г. № 252 «Об утверждении муниципальной программы Комсомольского муниципального района “Управление имуществом Комсомольского муниципального района Ивановской области и земельными ресурсами”»**

В целях обеспечения реализации муниципальной программы “Об утверждении муниципальной программы Комсомольского муниципального района “Управление имуществом Комсомольского муниципального района Ивановской области и земельными ресурсами”, Администрация Комсомольского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в постановление Администрации Комсомольского муниципального района от 12.09.2017 г. № 252 «Об утверждении муниципальной программы Комсомольского муниципального района “Управление имуществом Комсомольского муниципального района Ивановской области и земельными ресурсами”, путём внесения изменений в приложение к постановлению следующего содержания:

1.1. В разделе 1 приложения к постановлению строку «Перечень подпрограмм» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Перечень подпрограмм | 1. Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом Комсомольского муниципального района Ивановской области и земельными ресурсами [(приложение 1)](#P196).  2. Планировка территории и проведение комплексных кадастровых работ на территории Комсомольского муниципального района [(приложение 2)](#P1088).  3. Управление муниципальным имуществом Комсомольского муниципального района Ивановской области по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП (приложение 3) |

1.2. Приложение к постановлению дополнить приложением 3 к муниципальной программе Комсомольского муниципального района Ивановской области "Управление имуществом Комсомольского муниципального района Ивановской области и земельными ресурсами":

|  |
| --- |
| 2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органа местного самоуправления Комсомольского муниципального района Ивановской области в сети Интернет <http://www.adm-komsomolsk.ru> и опубликовать в “Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района”.  3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.  **И.о. Главы Комсомольского**  **муниципального района: Т.Н. Вершкова** |
|  |
|  |

«Подпрограмма "Управление муниципальным имуществом Комсомольского муниципального района Ивановской области по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП" (Приложение 1).

Приложение 1

к постановлению Администрации

Комсомольского муниципального района

Ивановской области

от 30.07.2019 г. № 214

Приложение 3

к муниципальной программе

Комсомольского муниципального района

Ивановской области

"Управление имуществом Комсомольского

муниципального района Ивановской области

и земельными ресурсами"

Подпрограмма "Повышение эффективности управления

и распоряжения имуществом

Комсомольского муниципального района

Ивановской области

и земельными ресурсами"

1. **Паспорт Подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Управление муниципальным имуществом Комсомольского муниципального района Ивановской области по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП» |
| Срок реализации | 2019-2024 годы |
| Ответственные исполнители подпрограммы | 1. Управление земельно-имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области.  2. Отдел экономики и предпринимательства Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области. |
| Задачи подпрограммы | - увеличение количества муниципального имущества Комсомольского муниципального района Ивановской области и Комсомольского городского поселения, в перечне имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП, в таких перечнях;  - расширение состава имущества, включаемого в Перечень, улучшение его качества;  - увеличение количества имущества, предоставляемого субъектам МСП в долгосрочное владение (пользование) на основании договоров из Перечней;  - Совершенствование льготного порядка предоставления имущества в аренду;  - Упрощение и повышение прозрачности процедур предоставления имущества во владение (пользование). |
| Объем ресурсного обеспечения подпрограммы | Объем ресурсного обеспечения реализации подпрограммы по бюджету Комсомольского муниципального района и Комсомольского городского поселения в целом составляет - 0 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | Реализация подпрограммы позволит:  - обеспечить развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Комсомольского муниципального района Ивановской области и Комсомольского городского поселения за счет использования имущественного потенциала. |

**2. Состояние работы по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП к началу реализации Программы**

На территории Комсомольского муниципального района Ивановской области по состоянию на 01.01.2019г. зарегистрировано 507 субъектов малого и среднего предпринимательства.

Для субъектов МСП предусмотрена реализация преимущественного права выкупа муниципальногоимущества в рамках Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»*.*

1. **Принципы и приоритеты управления и распоряжения муниципальным имуществом Комсомольского муниципального района Ивановской области при оказании имущественной поддержки субъектам МСП**

Оказание имущественной поддержки субъектам МСП на территории Комсомольского муниципального района Ивановской областистроится на следующих принципах:

- **информационная открытость (транспарентность)**: размещение на официальных сайтах в сети «Интернет» информации об имуществе, включенном в реестры муниципального имущества Комсомольского муниципального района Ивановской области и Комсомольского городского поселения, об имуществе, включенном в Перечни, о правовых актах, регулирующих оказание имущественной поддержки и проектах таких актов, о проведении рекламных и информационных кампаний по продвижению имущества для субъектов МСП;

- **равный доступ** субъектов МСП к получению имущественной поддержки: соблюдение требований законодательства Российской Федерации о защите конкуренции в процессе подготовки, принятия и исполнения решений о предоставлении имущества во владение и (или) в пользование субъектам МСП;

- **приоритетность включения в Перечень имущества, поступившего в муниципальную собственность**, вновь выявленного, а также неиспользуемого, неэффективно используемого или используемого не по назначению, за исключением случаев, если использование такого имущества необходимо для размещения органов местного самоуправления для решения вопросов местного значения.

- **ежегодное дополнение** **Перечня новыми объектами** с целью замещения имущества, в отношении которого реализовано преимущественное право субъектов МСП на выкуп арендуемого муниципального имущества;

- **востребованность** **имущества, включенного в Перечень:** недопустимость включения в Перечень имущества, которое не может быть предоставлено субъектам МСП в долгосрочную аренду либо не может быть использовано ими для ведения предпринимательской деятельности;

- **использование частной инициативы** для улучшения технического и санитарного состояния муниципального имущества за счет средств арендатора с возмещением ему понесенных расходов в одной из форм, разрешенной законодательством Российской Федерации;

- **вовлечение** **в арендные отношения максимально возможного количества включенного в Перечень имущества** путем предложения его субъектам МСП на торгах на право заключения договора аренды, применения заявительного принципа при инициировании проведения таких торгов.

**4. Мероприятия по нормативному правовому обеспечению деятельности в сфере оказания имущественной поддержки субъектам МСП**

Нормативное правовое обеспечение оказания имущественной поддержки субъектам МСП основано на положениях статьи 18 Закона № 209-ФЗ. С учетом изменений, внесенных Федеральным законом от 03.07.2018 № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее –Закон № 185-ФЗ) в Перечни могут включаться земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, а также муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными унитарными предприятиями, учреждениями. Указанный Федеральный закон с 3 июля 2018 года перевел на бессрочную основу действие преимущественного права выкупа субъектами МСП по рыночной стоимости арендуемого ими муниципального недвижимого имущества.

При поддержке АО «Корпорация «МСП» муниципальным образованиям на территории Комсомольского муниципального района Ивановской области будет оказана методическая помощь в принятии всех необходимых нормативных правовых актов и их своевременной корректировке, что позволит обеспечить равный доступ субъектов МСП к получению мер имущественной поддержки на муниципальном уровне.

1. **Выявление муниципального имущества для дополнения Перечня**

Выявление и подбор муниципального имущества для дополнения Перечня требует скоординированной работы, для чего при содействии АО «Корпорация «МСП» создана рабочая группа **по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Комсомольском муниципальном районе Ивановской области**.

Ежегодно с участием указанной рабочей группы и представителей муниципальных образований Комсомольского муниципального района будет проводится анализ состава имущества, принадлежащего муниципальным образованиям Комсомольского муниципального района Ивановской области, при этом будут рассмотрены следующие массивы данных:

– реестры муниципальной собственности;

– результаты работы по выявлению земельных участков, в том числе государственная собственность на которые не разграничена, по их формированию и постановке на кадастровый учет;

– результаты работы по выявлению бесхозяйных объектов недвижимости, по признанию права собственности на них;

– сведения о поступлении в муниципальную собственность выморочного имущества (за исключением жилых помещений и предметов, срок полезного использования которых составляет менее пяти лет).

1. **Повышение доступности информации о муниципальном имуществе, совершенствование его учета**

Согласно поручениям Президента Российской Федерации, данным на заседании Государственного совета Российской Федерации по вопросу развития конкуренции 5 апреля 2018 г. (перечень поручений от 15.05.2018 № Пр-817ГС) на официальных сайтах субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в сети «Интернет» должна размещаться информация об объектах, находящихся в муниципальной собственности, в том числе наименования объектов, их местонахождение, характеристики и целевое назначение, ограничения использования и обременения правами третьих лиц. В целях обеспечения доступности информации о муниципальном имуществе на территории Комсомольского муниципального района Ивановской области разработаны и утверждены правовые акты, определяющие состав сведений, сроки размещения и порядок актуализации информации об имуществе, включенном в реестры муниципального имущества, для размещения на официальных сайтах органов власти в сети «Интернет».

Сведения об объектах муниципального имущества подлежат актуализации на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в семидневный срок с даты регистрации ограничения (обременения) прав на объект недвижимого имущества или прекращения права собственности на указанный объект.

1. **Дополнение Перечня новым имуществом, исключение невостребованного имущества**

По мере выявления неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества, пригодного для формироваться предложения о дополнении Перечня. Рабочая группа обеспечит контроль за сбором и рассмотрением таких предложений.

Одновременно с реализацией вышеуказанных мероприятий Рабочая группа исследует Перечень на предмет наличия в нем имущества, не востребованного субъектами МСП. В случае, если по объекту на протяжении двух лет с даты включения в Перечень не поступило ни одной заявки от субъекта МСП и объявленные в этот период торги на право заключения договора аренды признаны несостоявшимися более двух раз, могут быть подготовлены предложения об исключении такого имущества из Перечня.

**8. Совершенствование работы по предоставлению муниципального имущества, включенного в Перечень**

Целью работы по предоставлению муниципального имущества, включенного в Перечень, является заключение максимально возможного количества договоров аренды в срок не позднее года с даты включения имущества в Перечень. Для достижения этой цели будут реализованы следующие шаги:

– предоставление потенциальным арендаторам информации об имуществе, включая фотографии, техническую документацию, а также материалы рекламного характера;

– проведение ежегодных информационных кампаний для субъектов МСП по имуществу в региональных и муниципальных СМИ и на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

– применение заявительного принципа при принятии решения о проведении торгов по предоставлению имущества в аренду;

– разработка и предоставление субъектам МСП методических материалов по участию в торгах и процедурах предоставления имущества без проведения торгов.

На официальном сайте Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» раздел по направлению «Имущественная поддержка субъектов МСП». Деятельность уполномоченных органов по предоставлению имущества в аренду субъектам МСП урегулирована административным регламентом.

1. **Целевые показатели по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП**
   1. **Комсомольский муниципальный район Ивановской области**

| **№ п/п** | **Целевой показатель** | **Базовое значение** | | **Период, год** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Значение** | **Дата** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 1 | Ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества в Комсомольском муниципальном районе Ивановской области | 10 | 01.07.2019 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1.1. Объекты муниципального имущества казны | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Земельные участки (любого назначения) | 6 | 01.07.2019 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1.1.2 | Земельные участки сельскохозяйственного назначения | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3 | Иные объекты недвижимого имущества | 4 | 01.07.2019 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| 1.1.4 | Движимое имущество | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. Имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Недвижимое имущество | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2.2 | Движимое имущество | - | - | - | - | - | - | - | - |

**9.2 Комсомольское городское поселение Комсомольского муниципального района Ивановской области**

| **№ п/п** | **Целевой показатель** | **Базовое значение** | | **Период, год** | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Значение** | **Дата** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 1 | Ежегодное увеличение не менее чем на 10% количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества в Комсомольском муниципальном районе Ивановской области | 1 | 01.07.2019 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1. Объекты муниципального имущества казны | | | | | | | | | |
| 1.1.1 | Земельные участки (любого назначения) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.2 | Земельные участки сельскохозяйственного назначения | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.3 | Иные объекты недвижимого имущества | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.1.4 | Движимое имущество | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2. Имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями | | | | | | | | | |
| 1.2.1 | Недвижимое имущество | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 1.2.2 | Движимое имущество | - | - | - | - | - | - | - | - |



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ**

**КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 155150, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2 Тел./Факс (49325) 4-11-78 ОГРН 1023701625595  ИНН 3714002224 КПП 371401001, Тел./Факс (49352) 4-11-78, e-mail: [admin.komsomolsk@mail.ru](mailto:admin.komsomolsk@mail.ru) | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |
| **«\_05\_» \_\_августа\_\_ 2019 г. № \_217\_**  **О внесении изменений в Постановление Администрации**  **Комсомольского муниципального района Ивановской области**  **от 10.03.2017 г. №63**  **"Об утверждении административного регламента осуществления муниципального административно-технического контроля (контроля в сфере благоустройства) и проведения проверок на территории**  **Комсомольского муниципального района Ивановской области"** | | | | | | | |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. [№ 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=2D07596B536F93968B47E1B9D79724D213338B56CD4FA3818791F051C3A0EF41C44F6FD7A4GDt1H) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008г. [№ 294-ФЗ](consultantplus://offline/ref=2D07596B536F93968B47E1B9D79724D213328056CF41A3818791F051C3A0EF41C44F6FDBGAtCH) «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», [Законом](consultantplus://offline/ref=409D747CBDF124A5F7FB20D73613348888F242FB914078C6177169951CCF653FbAI4O) Ивановской области от 07.06.2010 №52-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Ивановской области отдельными государственными полномочиями в сфере административных правонарушений", [Законом](consultantplus://offline/ref=409D747CBDF124A5F7FB20D73613348888F242FB94477AC6117B349F1496693DA3bEI7O) Ивановской области от 24.04.2008 №11-ОЗ "Об административных правонарушениях в Ивановской области", Уставом Комсомольского муниципального района, в целях приведения нормативно-правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Администрация Комсомольского муниципального района постановляет:

1. Внести изменения в Постановление Администрации Комсомольского муниципального района от 10.03.2017 г. №63 "Об утверждении административного регламента осуществления муниципального административно-технического контроля (контроля в сфере благоустройства) и проведения проверок на территории Комсомольского муниципального района Ивановской области" путем внесения изменений в приложение следующего содержания:

1.1. п.6 Раздела I. Общие положения Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«6. Исчерпывающий перечень видов документов, которые могут быть истребованы от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в ходе осуществления муниципального контроля:

- устав организации;

- копии приказа о назначении руководителя юридического лица (копия протокола собрания учредителей юридического лица);

- документы, подтверждающие полномочия представителя юридического лица и индивидуального предпринимателя;

- правоустанавливающие документы на недвижимое имущество, относящиеся к предмету проверки.»

1.2. Пункт 2.3 раздела III. Административные процедуры Приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«2.3. Организация и проведение плановой проверки по муниципальному административно-техническому контролю на территории Комсомольского муниципального района осуществляются в соответствии с порядком, установленным [статьей](consultantplus://offline/ref=AFD0892ACD29D6A0EA07DB571A1B2D3F32DA616AEF60975617EE7AB0E29C48D87C88AA657FCF0D386AsAN) 9 Федерального закона от 26.12.2008 г. №294-ФЗ.»

1.3. В пункте 2.4 раздела III. Административные процедуры Приложения к Постановлению исключить слова «в срок до 31 декабря текущего календарного года».

2. Опубликовать настоящее постановление в "Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района" и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на И.о. заместителя главы Администрации, начальника Управления по вопросу развития инфраструктуры Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области М.В. Нехода.

|  |
| --- |
| **Глава**  **Комсомольского муниципального района О.В. Бузулуцкая** |



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ**

**КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 155150, Ивановская область, г.Комсомольск, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2, ИНН 3714002224,КПП 371401001,  ОГРН 1023701625595, Тел./Факс (49352) 4-11-78, e-mail: [admin.komsomolsk@mail.ru](mailto:admin.komsomolsk@mail.ru) | | | | | | | | | |
|  | **«** | **05** | **»** | **августа** | **2019г. №** | **218** |  |  |

Об утверждении Программы «Использование и охрана земель на территории Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2019-2022 г.г.»

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8A71C757536D07A7AE16054A5A1F5200BC359B460AC67E05072B439C82d8FCH) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьями](consultantplus://offline/ref=8A71C757536D07A7AE16054A5A1F5200BC35984706CD7E05072B439C828CF1628FEAAB33F0dFFAH) 11,13 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Комсомольского муниципального района Администрация Комсомольского муниципального района постановляет:

1. Утвердить [Программу](file:///C:\Users\Прокопенкова%20ЛН\Desktop\Профилактика\Кинешма.doc#P35) «Использование и охрана земель на территории Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2019-2022 г.г.» (далее – Программа) согласно приложению №1.

2. Органам местного самоуправления Комсомольского муниципального района, уполномоченным на осуществление соответствующего вида муниципального контроля, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение утвержденной настоящим постановлением [Программы](file:///C:\Users\Прокопенкова%20ЛН\Desktop\Профилактика\Кинешма.doc#P35).

3. Опубликовать настоящее постановление в "Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района" и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 7 дней со дня утверждения.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на з**аместителя главы Администрации Комсомольского муниципального района** начальника Управления земельно-имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района Кротову Н.В.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава**  **Комсомольского муниципального района О.В.Бузулуцкая** | | |
|  | | ПРиложение № 1  к Постановлению Администрации  Комсомольского муниципального района Ивановской области  **от 05.08.2019года\_ №218** |

**Программа**

«Использование и охрана земель на территории Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2019 – 2022 г.г.»

Паспорт программы «Использование и охрана земель на территории Комсомольского муниципального района Ивановской области

на 2019 – 2022 г.г.»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Использование и охрана земель на территории Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2019 – 2022 гг. |
| Правовые основания разработки программы | - Земельный кодекс Российской Федерации;  - Федеральный Закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Федеральный Закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» |
| Администратор программы | Администрация Комсомольского муниципального района Ивановской области |
| Цели программы | Использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности, предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности, обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности, улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении; сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения, систематическое проведение инвентаризация земель, выявление нерационально используемых земель в целях передачи их в аренду (собственность), сохранения качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки, защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения Комсомольского муниципального района.. |
| Задачи программы | Повышение эффективности использования и охраны земель, оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления, обеспечение организации рационального использования и охраны земель, проведение инвентаризации земель. |
| Сроки и этапы реализации программы | 2019 - 2022 |
| Источники финансирования | Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено. |
| Ожидаемые результаты  реализации программы | Упорядочение землепользования; вовлечение в оборот новых земельных участков; эффективное использование и охрана земель; восстановление нарушенных земель; повышение экологической безопасности населения Комсомольского муниципального района Ивановской области и качества его жизни; увеличение налогооблагаемой базы. |
| Ответственный исполнитель | Администрация Комсомольского муниципального района Ивановской области (далее – Администрация района) |
| Исполнители | Отдел сельского хозяйства и развития территорий Администрации района  Управление по вопросу развития инфраструктуры Администрации района  Администрации сельских поселений Комсомольского муниципального района Ивановской области (далее – Администрации поселений) |

Содержание программы и обоснование необходимости ее решения программными методами.

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Программа "Использование и охрана земель на территории Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2019-2022 годы" направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств. Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития Комсомольского муниципального района Ивановской области и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На уровне района можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

На территории Комсомольского муниципального района Ивановской области имеются земельные участки для различного разрешенного использования.

Наиболее ценными являются земли сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям.

Пастбища и сенокосы на территории района по своему культурно-техническому состоянию преимущественно чистые. Сенокосы используются сельскохозяйственными производителями, фермерскими и личными подсобными хозяйствами.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные навалы мусора оказывают отрицательное влияние на окружающую среду и усугубляют экологическую обстановку.

Цель Программы:

- использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;

-предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;

- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;

- улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении; сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения;

- систематическое проведение инвентаризация земель, выявление нерационально используемых земель в целях передачи их в аренду (собственность);

-сохранения качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки;

- защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения Комсомольского муниципального района.

Задачи программы:

- повышение эффективности использования и охраны земель;

- оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;

- обеспечение организации рационального использования и охраны земель;

- проведение инвентаризации земель.

Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы не предусмотрено.

Механизм реализации Программы.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативно-правовыми актами, регламентирующими механизм реализации данной программы.

Исполнители программы осуществляют:

- нормативно-правое и методическое обеспечение реализации Программы;

- организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы;

- с целью охраны земель проводят инвентаризацию земель поселения.

Инвентаризация земель проводится для предотвращения деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности, выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, других характеристик земель.

Перечень основных мероприятий Программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ пп | Мероприятия по реализации Программы | Источники финансирования | Срок исполнения | Ответственные за выполнение мероприятий Программы |
| 11 | Разъяснение гражда-нам земельного законодательства | не предусмотрены | постоянно | Отдел сельского хозяйства и развития территорий Администрации района  Управление по вопросу развития инфраструктуры Администрации района  Администрации поселений |
| 22 | Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения от мусора | не предусмотрены | постоянно | Администрации поселений |
| 33 | Выявление пустую-щих и нерацио-нально используе-мых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот | не предусмотрены | постоянно | Отдел сельского хозяйства и развития территорий Администрации района  Управление по вопросу развития инфраструктуры Администрации района  Администрации поселений |
| 44 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | не предусмотрены | постоянно | Управление по вопросу развития инфраструктуры Администрации района  Администрации поселений |
| 55 | Инвентаризация земель | не предусмотрены | постоянно | Отдел сельского хозяйства и развития территорий Администрации района  Администрации поселений |
| 56 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к зна-чительному ухуд-шению экологичес-кой обстановки | не предусмотрены | постоянно | Отдел сельского хозяйства и развития территорий Администрации района  Управление по вопросу развития инфраструктуры Администрации района  Администрации поселений |
| 57 | Направление мате-риалов с выявлен-ными фактами нарушений в органы государственного земельного надзора | не предусмотрены | постоянно | Управление по вопросу развития инфраструктуры Администрации района |

Ожидаемые результаты Программы

Реализация данной программы должна содействовать в упорядочении землепользования, вовлечении в оборот новых земельных участков, повышению инвестиционной привлекательности района, росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ**

**КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 155150, Ивановская область, г.Комсомольск, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2, ИНН 3714002224,КПП 371401001,  ОГРН 1023701625595, Тел./Факс (49352) 4-11-78, e-mail: [admin.komsomolsk@mail.ru](mailto:admin.komsomolsk@mail.ru) | | | | | | | | | |
|  | « | 05 | » | 08 | 2019 г. № | 219 |  |  |

**«О внесении изменений в постановление Администрации Комсомольского муниципального района от 04.10.2017 года № 266 «Об утверждении Положения об антитеррористической комиссии, Регламента антитеррористической комиссии, Положения о рабочей группе антитеррористической комиссии Комсомольского муниципального района Ивановской области»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», от 18.04.2018 № 82-ФЗ «О внесении изменений в статьи 5 и 5.1 Федерального закона «О противодействии терроризму» и в связи с кадровыми изменениями Администрация Комсомольского муниципального района -

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

### 

### 1. Внести изменения в постановление Администрации Комсомольского муниципального района от 04.10.2017 года № 266 «Об утверждении Положения об антитеррористической комиссии, Регламента антитеррористической комиссии, Положения о рабочей группе антитеррористической комиссии Комсомольского муниципального района Ивановской области» следующего содержания:

1.1 Изложить приложение № 4 к постановлению в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава**

**Комсомольского муниципального района О.В. Бузулуцкая**

Приложение № 1

к постановлению Администрации

Комсомольского муниципального района

№ 219 от «05 » августа 2019 г.

Приложение № 4

к постановлению Администрации

Комсомольского муниципального района

№ 266 от «04» октября 2017 г.

**СОСТАВ**

**ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ КОМИССИИ**

**КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

| ФИО | Занимаемая должность |
| --- | --- |
| Бузулуцкая Ольга Валентиновна | Глава Комсомольского муниципального района, председатель комиссии |
| Кудрявцев Дмитрий Владимирович | Начальник ОМВД России по Комсомольскому району, заместитель председателя Комиссии (по согласованию) |
| Зайцев Андрей Германович | Консультант, специалист по мобилизационной подготовке Администрации Комсомольского муниципального района, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Кротова Наталия Вадиславовна | Заместитель главы Администрации Комсомольского муниципального района, начальник Управления земельных и имущественных отношений |
| Вершкова Татьяна Николаевна | Заместитель главы Администрации Комсомольского муниципального района по социальной политике |
| Шарыгина Ирина Анатольевна | Заместитель Главы Администрации Комсомольского муниципального района, руководитель аппарата Администрации Комсомольского муниципального района, |
| Виноградов Денис Витальевич | Начальник отделения УФСБ России по Ивановской области в г. Тейково  (по согласованию) |
| Клевитова Наталья Юрьевна | Начальник управления образования Администрации Комсомольского муниципального района |
| Прытков Андрей Олегович | Начальник ПСЧ 44 ФГКУ «1 ОФПС по Ивановской области» (по согласованию) |
| Туманов Михаил Евгеньевич | Главный врач ОБУЗ «Комсомольская ЦБ» (по согласованию) |
| Батракова Ольга Павловна | Начальник отдела по делам культуры, молодёжи и спорта Администрации Комсомольского муниципального района |
| Козлов Сергей Витальевич | Начальник ОАО «Объединенные электрические сети» (по согласованию) |
| Куприянов Владимир Владимирович | Ведущий специалист по мобилизационной работе отдела ГО и ЧС Филиала «Ивановские ПГУ» АО «ИНТЕР РАО - Электрогенерация» (по согласованию) |
| Нургатина Елена Николаевна | Депутат Совета Комсомольского муниципального района |



# РАСПОРЯЖЕНИЕ

# УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

# АДМИНИСТРАЦИИ

# КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 155150, Ивановская область, г.Комсомольск, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2, ИНН 3704009492,КПП 370401001,  ОГРН 1163702084347, Тел. (49352) 4-23-64,4-11-74, e-mail: koms.zio@ mail.ru | | | | | | | | | |
|  | « | 31 | » | 07 | 2019г.№ | 178 |  |  |

**О внесении измененийв Распоряжение Управления земельно- имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального районаИвановской области от 26.06.2019 г. №153**

**«Об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность»**

В соответствии с Законом Ивановской области от 31.12.2002 №111-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участковв собственность гражданам Российской Федерации», решением СоветаКомсомольского муниципального района Ивановской области от 27.08.2015г. №29 «Об утверждении Порядка бесплатного предоставления в собственность гражданам земельных участков»

1. Внести изменение в распоряжение Управления земельно-имущественных отношенийАдминистрации Комсомольского муниципального района Ивановской области от 26.06.2019 г. №153 «Об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность»:

В Приложении к распоряжению «Перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам в собственность»:

* 1. Исключить строку:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Ивановская область, Комсомольский район, с. Подозерский, ул. Заводская | 37:08:020101:530 | 1200 | Для индивидуального жилищного строительства, Для индивидуальной жилой застройки |

1. Настоящее распоряжение вступает силу с момента подписания и подлежитразмещению на официальном сайте органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района Ивановской области в сети Интернети опубликованию в информационном бюллетене «Вестник нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района».

**Заместитель главы Администрации**

**Комсомольского муниципального района,**

**начальник Управления земельно-**

**имущественных отношений Н.В.Кротова**

**Ответственный за выпуск -**

**заместитель Главы Администрации, руководителя аппарата**

**Шарыгина И.А.**

**Тираж 50 экз. Распространяется бесплатно.**

**Администрация**

**Комсомольского муниципального района**

**Ивановской области**

**Индекс: 155150**

**Ивановская область,**

**г.Комсомольск,**

**ул.50 лет ВЛКСМ, д.2**

**Тел.: 8 (49352) 2-11-78**

**E-mail: admin.komsomolsk@mail.ru**