

**Российская Федерация**

**Ивановская область**

**КОМСОМОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ВЕСТНИК**

**нормативных правовых актов**

**органов местного самоуправления**

**Комсомольского муниципального района**

**№50**

**6 декабря 2019г.**

**Официальное издание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Содержание** | | |
| **Решения Совета Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области** | | |
|  | | |
| №49 от 29.11.2019 | Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения на 2020 год |  |
| №50 от 29.11.2019 | Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2020 год |  |



Российская Федерация

Ивановская область

**Комсомольский муниципальный район**

**СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**третьего созыва**

|  |
| --- |
| *155160 Ивановская область, Комсомольский район, с.Октябрьский, ул.Комсомольская д.13, оф.2* |

**Р Е Ш Е Н И Е**

**29.11. 2019 № 49**

Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения на 2020 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-Ф3 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области, Совет Октябрьского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

* + 1. Утвердить Положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2020 год (Приложение).
    2. .Решение Совета Октябрьского сельского поселениия Комсомольского муниципального района Ивановской области от 12.10.2018 г №10 «Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения на 2019 г», Решение Совета Октябрьского сельского поселенимя Комсомольского муниципального района Ивановской области от 09.11.2018 г № 15 «О внесении изменений в Решение Совета Октябрьского сельского поселениия Комсомольского муниципального района Ивановской области от 12.10.2018 г №10 «Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения на 2019 г считать утратившим силу с 01.01.2020 г.

3. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации Октябрьского сельского поселения, разместить в сети «Интернет» в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2020 года.

Председатель Совета

Октябрьского сельского

поселения Т.Н.Матвейченко

Глава Октябрьского

сельского поселения М.Т.Борисова

Приложение к решению

Совета Октябрьского сельского поселения

от 29.11.2019 № 49

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2020 год**

**1. Общие положения**

1.1. В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящее Положение устанавливает порядок исчисления и уплаты земельного налога, обязательного к уплате на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2020 год.

1.2. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Октябрьского сельского поселения, за исключением земельных участков, указанных в пункте 2 статьи 389 Налогового кодекса РФ.

2. **Налоговые ставки.**

2.1.Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](#dst0) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков, за исключением земельных участков, которые не являются объектами налогообложения согласно пункту 2 статьи 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

**3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

3.1. Налогоплательщики - организации уплачивают суммы авансовых платежей по налогу не позднее последующего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом до 30 апреля, 31 июля, 31 октября в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли налоговой базы по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3.2. Срок уплаты налога для налогоплательщиков - организаций - не позднее 15 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет Октябрьского сельского поселения.

**4. Льготы по уплате земельного налога**

4.1.Освобождаются от уплаты земельного налога:

- учреждения культуры, органы местного самоуправления независимо от источников финансирования - в отношении земельных участков, используемых для осуществления уставной деятельности;

- почетные граждане и участники Великой Отечественной войны, проживающие на территории Октябрьского сельского поселения.

**5.Заключительные положения.**

5.1.Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.



Российская Федерация

Ивановская область

**Комсомольский муниципальный район**

**СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**третьего созыва**

|  |
| --- |
| *155160 Ивановская область, Комсомольский район, сОктябрьский, ул.Комсомольская д.13, оф.2* |

**Р Е Ш Е Н И Е**

**29.11. 2019 № 50**

**Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2020 год**

Всоответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области, Совет Октябрьского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2020 год (Приложение №1).

* 1. Признать утратившим силу решение Совета Октябрьского сельского поселения от 12.10.2018 г. №11 «Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2019 год» с 01 января 2020 г.
  2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района, обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации Октябрьского сельского поселения, разместить в сети «Интернет» в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2020 года.

**Председатель Совета**

**Октябрьского**

**сельского поселения Т.Н.Матвейченко**

**Глава Октябрьского**

**сельского поселения М.Т.Борисова**

Приложение №1 к решению

Совета Октябрьского сельского поселения

от 29.11.2019 № 50

**Положение о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2020 год**

**Статья 1. Общие положения.**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации настоящее Положение устанавливает порядок исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц, обязательного к уплате на территории Октябрьского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2020 год.

**Статья 2. Налоговые ставки**

Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства вслучае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,7 процента в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности физических лиц и включенных в перечень, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти Ивановской области, в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

**Статья 3.Заключительные положения**

1. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.

**Ответственный за выпуск -**

**заместитель Главы Администрации, руководителя аппарата**

**Шарыгина И.А.**

**Тираж 50 экз. Распространяется бесплатно.**

**Администрация**

**Комсомольского муниципального района**

**Ивановской области**

**Индекс: 155150**

**Ивановская область,**

**г.Комсомольск,**

**ул.50 лет ВЛКСМ, д.2**

**Тел.: 8 (49352) 2-11-78**

**E-mail: admin.komsomolsk@mail.ru**