

**Российская Федерация**

**Ивановская область**

**КОМСОМОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ВЕСТНИК**

**нормативных правовых актов**

**органов местного самоуправления**

**Комсомольского муниципального района**

**№46**

**20 ноября 2020г.**

**Официальное издание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Содержание** | | |
| **Постановления Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области** | | |
|  | | |
| №46 от 20.11.2020 | О проведении общественных обсуждений в отношении материалов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) «Рекультивация земельного участка площадью 3,1 га под свалкой твердых бытовых отходов, расположенного вблизи г. Комсомольска», включая Техническое задание и материалы оценки воздействия на окружающую среду |  |
| **Решения Совета Комсомольского муниципального района Ивановской области** | | |
| №13 от 02.11.2020 | О внесении изменений и дополнений в  Устав Комсомольского муниципального района Ивановской области |  |
| №14 от 02.11.2020 | Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Комсомольского муниципального района на 2021 год |  |
| №17 от 02.11.2020 | О принятии имущества из собственности Ивановской области в собственность Комсомольского муниципального района Ивановской области |  |
| №18 от 02.11.2020 | О передаче осуществления части полномочий по решению вопросовместного значения Комсомольского муниципального района |  |
| **Информация Управления земельно-имущественных отношений** | | |
|  | **Карта-план территории проведения комплексных кадастровых работ**  <http://adm-komsomolsk.ru/tinybrowser/images/2020/krotova/karta-plan-kvartal-37_08_050303.pdf> |  |
| **Решения Совета Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области** | | |
| №22 от 19.11.2020 | Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2021 год |  |
| №23 от 19.11.2020 | Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2021 год |  |



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**ГЛАВЫ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 155150, Ивановская область, г.Комсомольск, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2, ИНН 3714002224,КПП 371401001,  ОГРН 1023701625595, Тел./Факс (49352) 4-11-78, e-mail: [admin.komsomolsk@mail.ru](mailto:admin.komsomolsk@mail.ru) | | | | | | | | | |
|  | « | 16 | » | 11. | 2020г. № | 265 |  |  |

**О проведении общественных обсуждений в отношении материалов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) «Рекультивация земельного участка площадью 3,1 га под свалкой твердых бытовых отходов, расположенного вблизи г. Комсомольска», включая Техническое задание и материалы оценки воздействия на окружающую среду**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", учитывая положения Приказа Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 N 372 "Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Комсомольского муниципального района Ивановской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести общественные обсуждения материалов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) «Рекультивация земельного участка площадью 3,1 га под свалкой твердых бытовых отходов, расположенного вблизи г. Комсомольска», включая Техническое задание и материалы оценки воздействия на окружающую среду. Дата проведения: 21 декабря 2020г. Время проведения: 15-00 час. Место проведения: Ивановская область, Комсомольский район, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.2

2. Организацию и проведение общественных обсуждений материалов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) «Рекультивация земельного участка площадью 3,1 га под свалкой твердых бытовых отходов, расположенного вблизи г. Комсомольска», включая Техническое задание и материалы оценки воздействия на окружающую среду поручить Управлению по вопросу развития инфраструктуры Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области.

3. Установить, что участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в установленном порядке, имеют право вносить предложения и замечания,касающиесяпроектной документации объекта государственной экологической экспертизы «Рекультивация земельного участка площадью 3,1 га под свалкой твердых бытовых отходов, расположенного вблизи г. Комсомольска»:

1) в письменной форме, направленные по почтовому адресу организатора общественных обсуждений: Ивановская область, г.Комсомольск, ул.50 лет ВЛКСМ, д.2.

2) в письменной форме, направленному по электронному адресу: koms.gorod@mail.ru.

4. Управлению по вопросу развития инфраструктуры Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области своевременно разместить материалы, являющиеся объектом государственной экологической экспертизы, включая Техническое задание и материалы оценки воздействия на окружающую среду, информационное сообщение о проведении общественных обсуждений, а также результаты проведения общественных обсуждений на **официальном сайте Комсомольского муниципального района Ивановской области:** <http://adm-komsomolsk.ru/> **в сети Интернет**.

**5. Опубликовать настоящее постановление, а также результаты проведения общественных слушаний в Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района.**

**6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации Комсомольского муниципального района, начальника** Управления по вопросу развития инфраструктуры Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области **Нехода М.В.**

|  |
| --- |
| **Глава Комсомольского**  **муниципального района: Бузулуцкая О.В** |

**Зарегистрировано в Управлении Минюста России по Ивановской области 17.11.2020 №RU375140002020001**



# ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

|  |
| --- |
| ***155150 Ивановская область, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2*** |

**РЕШЕНИЕ**

от «02» ноября 2020 г. **№**13

**О внесении изменений и дополнений в**

**Устав Комсомольского муниципального района Ивановской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая итоги публичных слушаний по проекту муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в Устав Комсомольского муниципального района Ивановской области», принятому решением Совета Комсомольского муниципального района от 01.10.2020 №7, в целях приведения Устава Комсомольского муниципального района Ивановской области в соответствие с действующим законодательством, Совет Комсомольского муниципального района

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения и дополнения в Устав Комсомольского муниципального района Ивановской области согласно приложению к настоящему решению.

2.Направить настоящее решение на государственную регистрацию в соответствии с действующим законодательством.

3.Опубликовать настоящее решение после его государственной регистрации.

4.Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района.

5. Пункт 8 приложения к настоящему решению, применяется к Главе Комсомольского муниципального района, избранному после вступления в силу настоящего решения.

Председатель Совета Комсомольского

муниципального района

Ивановской области: Е.В.Лабутина

Глава Комсомольского

муниципального района

Ивановской области: О.В. Бузулуцкая

Приложение

к решению Совета

Комсомольского муниципального района

от «02» ноября 2020 г.№13

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В УСТАВ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ,

ПРИНЯТЫЙ РЕШЕНИЕМ СОВЕТА КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 15.03.2006 N 31

1.Пункт 7.1 части 1 статьи 8 Устава после слова "прав" дополнить словами "коренных малочисленных народов и других".

2. Пункт 14 части 1 статьи 8 Устава изложить в следующей редакции:

«14) утверждение схем территориального планирования района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования района документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории района, резервирование и изъятие земельных участков в границах района для муниципальных нужд, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;».

3.Пункт 36 части 1 статьи 8 Устава признать утратившим силу.

4. Пункт 14 части 1.1 статьи 8 Устава изложить в следующей редакции:

«14) утверждение генеральных планов сельских поселений, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселений документации по планировке территории, выдача градостроительного [плана](consultantplus://offline/ref=A5D075F4674CCD07212305BC31941784B83DEA9219ABFA906E570C055567A7AE387997FF2CF9C3E3E947BC4587D510E0345A69F53EFCB2DCGE53H) земельного участка, расположенного в границах поселений, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=A5D075F4674CCD07212305BC31941784B83DEB9916ABFA906E570C055567A7AE387997FD2CFFC8B6BC08BD19C28903E1385A6BF022GF5EH) Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселений для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселений, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=A5D075F4674CCD07212305BC31941784B83DEB9916ABFA906E570C055567A7AE2A79CFF32DF0DDE2E852EA14C1G850H) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=A5D075F4674CCD07212305BC31941784B83DEB9916ABFA906E570C055567A7AE387997FC29FECAE9B91DAC41CE8114FF3D4177F220FCGB52H) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в [уведомлении](consultantplus://offline/ref=A5D075F4674CCD07212305BC31941784B83DEB9916ABFA906E570C055567A7AE387997FC29FECAE9B91DAC41CE8114FF3D4177F220FCGB52H) о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;».

5.Пункт 10 части 1 статьи 9 Устава признать утратившим силу.

6.Часть 1 статьи 9 Устава дополнить пунктом 15 следующего содержания:

"15) предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период замещения сотрудником указанной должности.";

7.Пункт 5 части 1 статьи 10 Устава признать утратившим силу.

8. Часть 5 статьи 23 Устава признать утратившей силу.

9. Абзац 1 части 7 статьи 23 Устава изложить в следующей редакции: «7.Первое заседание вновь сформированного Совета района открывает, до избрания Председателя Совета района ведет прежний Председатель Совета района, а в случае его отсутствия - старейший депутат Совета района.».

10.Часть 2 статьи 24 Устава изложить в следующей редакции:

«2.К компетенции Совета района относятся также:

1) назначение районного референдума;

2) принятие порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений, собраний граждан, порядка назначения и проведения конференций (собраний делегатов), избрания делегатов, опросов граждан, назначение и проведение публичных слушаний, собраний граждан, проводимых по инициативе Совета района или населения, назначение опроса граждан;

3) принятие решений, связанных с изменением границ района, а также с преобразованием района в соответствии с положениями Федерального от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

4) установление официальных символов Комсомольского муниципального района и порядка официального использования указанных символов;

5) утверждение структуры Администрации района и внесение в нее изменений по представлению Главы района, утверждение положения об администрации Комсомольского муниципального района, положений об отраслевых (функциональных) и территориальных органах местной администрации (в случае их создания); утверждение реестра должностей муниципальной службы Комсомольского муниципального района;

6) определение порядка оплаты труда Главы района, муниципальных служащих органов местного самоуправления района;

7) установление условий предоставления права на ежемесячную доплату к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, замещавшим муниципальные должности района, и права на пенсию за выслугу лет лицам, замещавшим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления района;

8) осуществление права законодательной инициативы в Ивановской областной Думе;

9) утверждение схемы территориального планирования района, резервирование и изъятие земельных участков в границах района для муниципальных нужд;

10) принятие в соответствии со своей компетенцией в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, решений Совета, регулирующих отношения, указанные в [части 1 статьи 1](consultantplus://offline/ref=FC861CFEE9EC1F6C95C34AE0AD550F3327B4E4AF2645B4D8A750FBB233077F531D0AA4B90C75A1C2725DF1FA92B4F622B47F533202EB2C4Cy6UDN) Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

11) установление порядка заключения соглашений с органами местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав района, о передаче им осуществления части полномочий органов местного самоуправления района по решению вопросов местного значения; принятие решения о передаче органам местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав района, осуществления части полномочий органов местного самоуправления района;

12) определение сетевого издания, зарегистрированного в качестве средства массовой информации, учредителем (соучредителем) которого является орган местного самоуправления района, в качестве источника официального опубликования нормативных правовых актов Комсомольского муниципального района, иной официальной информации;

13) определение в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации порядка планирования приватизации имущества района и принятия решений об условиях приватизации указанного имущества, утверждение прогнозного плана приватизации имущества района, утверждение отчета о результатах приватизации имущества района;

14) установление порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы района, принятие решения о проведении конкурса по отбору кандидатур на должность Главы района, принятие решения об избрании Главы района;

15) образование контрольно-счетной комиссии Комсомольского муниципального района, определение ее полномочий, состава и порядка деятельности, назначение председателя контрольно-счетной комиссии, определение штатной численности;

16) создание дорожного фонда района, установление порядка формирования и использования бюджетных ассигнований дорожного фонда района;

17) осуществление иных полномочий, отнесенных к ведению Совета района федеральными законами, законами Ивановской области, настоящим Уставом и (или) нормативными правовыми актами Совета района.».

11.Абзац первый части 2 статьи 29 Устава изложить в следующей редакции:

«2.Глава района в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=BDAADB65B1B0D9659C4A54CD9777701627D3182F097AF2A632B91B1E94CC93613101E181C7915FE7473E2069C88A6692F8v4NEP) Ивановской области от 18.11.2014 N86-ОЗ "О некоторых вопросах формирования, организации и деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области" избирается Советом Комсомольского муниципального района из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса. Срок полномочий Главы района составляет четыре года. Полномочия Главы района начинаются со дня его вступления в должность и прекращаются в день вступления в должность вновь избранного Главы района. Днем вступления в должность вновь избранного Главы района является день опубликования (обнародования) решения Совета района о его избрании.».

12.Часть 2.1 статьи 29 Устава дополнить абзацем:

«Совету района для проведения голосования по кандидатурам на должность Главы района представляется не менее двух зарегистрированных конкурсной комиссией кандидатов.».

13. Абзац 2 части 2.1 статьи 29 Устава изложить в следующей редакции:

«По вопросу назначения на должность Главы района проводится открытое голосование.» .

14. Часть 2 статьи 32 Устава дополнить абзацем:

«Срок полномочий депутата Совета района ограничен сроком его полномочий как депутата представительного органа поселения или Главы поселения, входящего в состав Комсомольского муниципального района.».

15.Часть 4 статьи 32 Устава изложить в следующей редакции:

«4. Статус депутата Совета района, Главы района и ограничения, связанные со статусом этих органов и лиц, устанавливаются [Конституцией](consultantplus://offline/ref=F1C56AE66723B7497013DEF67523475C718753B98B6314DB03CFE9CC2AF6B9DDA75DAEDF84749AB7FDCC1CT7m1L) Российской Федерации, федеральными законами.

Депутат Совета района при осуществлении своих полномочий пользуется правами, несет обязанности и использует формы депутатской деятельности в порядке, предусмотренном федеральным законодательством и законодательством Ивановской области. Порядок реализации депутатом своих прав и формы депутатской деятельности устанавливаются настоящим Уставом и регламентом Совета района.

Депутат Совета района, Глава района должны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5A04A6F5999A55505542FE30D446BABCEE2405A8136CFD35FFC25F4CF0A8371958A9FFC99791CD9A47446A87F3e8kAL) от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами. Полномочия депутата, Главы района прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5A04A6F5999A55505542FE30D446BABCEE2405A8136CFD35FFC25F4CF0A8371958A9FFC99791CD9A47446A87F3e8kAL) от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5A04A6F5999A55505542FE30D446BABCEF280DAF136DFD35FFC25F4CF0A8371958A9FFC99791CD9A47446A87F3e8kAL) от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5A04A6F5999A55505542FE30D446BABCEE2003AC1069FD35FFC25F4CF0A8371958A9FFC99791CD9A47446A87F3e8kAL) от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами", если иное не предусмотрено Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=5A04A6F5999A55505542FE30D446BABCEE2405A8136CFD35FFC25F4CF0A837194AA9A7C29F9B87CB0A0F6586F0940EB5C91EB08Fe5k1L) Российской Федерации о противодействии коррупции депутатом Совета района, главой района, проводится по решению Губернатора Ивановской области в порядке, установленном законом Ивановской области.

Сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленные депутатами, Главой Комсомольского муниципального района, размещаются на официальном сайте Комсомольского муниципального района (<http://www.adm-komsomolsk.ru)> и (или) предоставляются для опубликования средствам массовой информации в порядке, определяемом решением Совета Комсомольского муниципального района.

К депутату, Главе района, представившим недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены меры ответственности, предусмотренные [пунктом 7.3-1 статьи 40](consultantplus://offline/ref=C897C791B0F7D7160F67C5A5F1293ED02D802F353F06DE67813BE2AAEBFEE31E020D9D888380455370062A65319D41CC6C61A1CFF9c9c4O) Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

Порядок принятия решения о применении к депутату Совета района, Главе района мер ответственности, указанных в части 7.3-1 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-Ф3 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", определяется решением Совета района в соответствии с законом Ивановской области.».

16. В части 6 статьи 44 устава слова «законами субъектов Российской федерации» заменить словами «законов Ивановской области» дважды.

17. Часть 1 статьи 46 Устава изложить в следующей редакции:

«1.Муниципальные правовые акты района не имеют обратной силы и вступают в силу со дня их подписания, если действующим законодательством или самим правовым актом не предусмотрен иной порядок его вступления в силу.».

18.Часть 4 статьи 46 Устава дополнить абзацем:

«В связи с реорганизацией Администрации Комсомольского муниципального района путем присоединения к ней Администрации Комсомольского городского поселения Администрация района имеет право отменять, изменять или приостанавливать действие правовых актов ранее принятых Администрацией Комсомольского городского поселения.».

19. Часть 2 статьи 51 Устава изложить в следующей редакции:

«2.Функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных предприятий и учреждений осуществляют уполномоченные органы местного самоуправления.».



**Российская Федерация**

**Ивановская область**

**СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

155150, г.Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.2

**РЕШЕНИЕ**

02.11.2020 г. № 14

**Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности Комсомольского муниципального района на 2021 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции), Федеральным Законом №178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Комсомольского муниципального района, Совет Комсомольского муниципального района р е ш и л:

1. Утвердить прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности Комсомольского муниципального района на 2021 г. (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района в сети Интернет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель Совета Комсомольского**  **муниципального района**  **Глава Комсомольского**  **муниципального района** |  | **Е.В. Лабутина**  **О. В. Бузулуцкая** |

Приложение

к Решению Совета Комсомольского

муниципального района

№14 от 02.11.2020 г.

**Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Комсомольский муниципальный район на 2021 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта** | **Местонахождение объекта** | **Способ приватизации** | **Предполагаемые сроки приватизации** | **Характеристика объекта** |
|  | Помещение | Ивановская область, г. Комсомольск, ул. Люлина, д.34,34а, пом.1001 | продажа | Февраль 2021г. | Нежилое, площадь 226,9 кв.м., кадастровый номер 37:08:050202:482 |
|  | Здание  Земельный участок | Ивановская область, Комсомольский район, с. Новая Усадьба, ул. Зои Космодемьянской, д.6 | продажа | Февраль 2021г. | Нежилое здание, 1- этажный, общая площадь 454,1 кв.м., кадастровый номер 37:08:011417:412  КН 37:08:011417:6, относящийся к категории: «Земли населенных пунктов», разрешенное использование: для размещения досугового центра, общая площадь 1 535 кв.м. |
|  | Помещение | Ивановская область, г. Комсомольск,  ул. Зайцева, д.22В, пом.8 | продажа | Май  2021г. | Нежилое, общая площадь 170,5 кв.м., кадастровый номер 37:08:050101:262 |
| 4. | Автобус ГАЗ 322121 | Ивановская область,  г. Комсомольск | продажа | Сентябрь 2021г. | Год изготовления 2009, мощность двигателя 123,8 (91,1) л.с. (кВт), цвет кузова: желтый |
| 5. | ГАЗ-322132 | Ивановская область,  г. Комсомольск | продажа | Октябрь 2021г. | Год изготовления 2010, мощность двигателя 106,8 (78,5) л.с. (кВт), Рабочий объем двигателя 2890 куб. см |



**Российская Федерация**

**Ивановская область**

**СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

155150, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д.2

**РЕШЕНИЕ**

02.11. 2020 г. № 17

**О принятии имущества из собственности Ивановской области в собственность Комсомольского муниципального района Ивановской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Комсомольского муниципального района от 28.01.2016г. №49 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Комсомольского муниципального района Ивановской области», руководствуясь Уставом Комсомольского муниципального района, Совет Комсомольского муниципальногорайона **РЕШИЛ:**

1. Согласовать принятие из собственности Ивановской области в собственность Комсомольского муниципального района Ивановской следующего имущества:

- земельный участок, кадастровый номер 37:08:050307:319, площадью 176 кв.м., расположенный по адресу: Ивановская область, г. Комсомольск, ул. Первомайская, д.15.

1. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района осуществить процедуру принятия имущества в порядке, установленном действующим законодательством.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
3. Опубликовать настоящее решение в Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Администрации Комсомольского муниципального района, начальника Управления земельно- имущественных отношений - Кротову Н.В.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель Совета Комсомольского**  **муниципального района** |  | **Е.В. Лабутина** |

**Глава Комсомольского**

**муниципального района О. В. Бузулуцкая**



Российская Федерация

# ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**СОВЕТ КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

|  |
| --- |
| *155150 Ивановская область, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2*  **РЕШЕНИЕ**  **от 02.11.2020 г. № 18** |

О передачеосуществления части полномочий по решению вопросовместного значения Комсомольского муниципального района

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131 ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,на основании Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления Комсомольского муниципального района с органами местного самоуправления поселений, входящих в его состав, о передаче части полномочий по решению вопросов местного значенияутвержденного Решением №233 от 1 ноября 2017 года,руководствуясь Уставом Комсомольского муниципального района, Совет Комсомольского муниципального района

.

РЕШИЛ:

1. Передать с 1 января 2021 года осуществление полномочий по решению вопросов местного значения Комсомольского муниципального района по Писцовскому, Подозерскому, Октябрьскому, Марковскому, Новоусадебскому сельским поселениям, а именно в части:

а) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

б) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границахпоселения муниципального района, а так же в границах населенных пунктов сельских поселений района, обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок, а так же осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии законодательством РФ;

в) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным [законодательством](consultantplus://offline/ref=27848D288D8841735D5ED3B55CCE963A85F02C00045BB8A6E8415E38091DBD20AD3FA48FqFbEO);

г) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

д) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории поселения;

2. Администрации Комсомольского муниципального района заключить Соглашения о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения с органами местного самоуправлений поселении, указанных в пункте п.1настоящего решения

3.Финансовое обеспечение осуществления части полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения осуществлять за счет предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Комсомольского муниципального района в бюджетПисцовского, Подозерского, Октябрьского, Марковского, Новоусадебского сельских поселений, в соответствии с Бюджетным кодеком РФ

4.Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в "Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района".

Председатель Совета

Комсомольского муниципального района: Лабутина Е.В.

Глава Комсомольского

муниципального района Бузулуцкая О.В.

**Карта-план территории**

**Карта-план территории проведения комплексных кадастровых работ размещена на сайте Администрации Комсомольского муниципального района**

**http://adm-komsomolsk.ru/tinybrowser/images/2020/krotova/karta-plan-kvartal-37\_08\_050303.pdf**



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

С О В Е Т

ПИСЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

четвертогосозыва

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-**

**155130 с.Писцово, ул. Луначарского, д.27**

**РЕШЕНИЕ**

**19 ноября 2020года №22**

**Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2021 год**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района, Совет Писцовского сельского поселения

**решил:**

1. Утвердить Положение о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2021 год.

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2021 года.

3. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации Писцовского сельского поселения, разместить в сети «Интернет» в установленном порядке.

**Председатель Совета**

**Писцовского сельского поселения**

**Комсомольского муниципального района: Е.Е.Матакова**

**Глава Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района: Т.Н.Глухова**

Приложение

к решению Совета Писцовского сельского поселения

От 19.11.2020г. №22

**Положение о порядке исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2021 год**

**Статья 1. Общие положения.**

Всоответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации настоящее Положение устанавливает порядок исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц, обязательного к уплате на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области (далее – Писцовское сельское поселение) на 2020 год.

 Объектом налогообложения признается расположенное в пределах Писцовскогосельского поселения имущество, определенноевсоответствии главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 2. Налоговые ставки**

Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства вслучае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,7 процента в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности физических лиц и включенных в перечень, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти Ивановской области, в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

**Статья 3.Заключительные положения** Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**С О В Е Т**

**ПИСЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**четвертого созыва**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**155130 с.Писцово, ул. Луначарского, д.27**

**РЕШЕНИЕ**

**19 ноября 2020 г. №23**

Об утверждении Положения о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Писцовского сельского поселения, Совет Писцовского сельского поселения решил:

1. Утвердить Положение о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2021 год (Приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2021 года.

3. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района», обнародовать путем размещения на информационном стенде Администрации Писцовского сельского поселения, разместить в сети «Интернет» в установленном порядке.

**Председатель Совета**

**Писцовского сельского поселения**

**Комсомольского муниципального района: Е.Е.Матакова**

**Глава Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района: Т.Н.Глухова**

Приложение к решению

Совета Писцовского сельского поселения

От 19.11.2020г. №23

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке исчисления и уплаты земельного налога на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2021 год**

**1. Общие положения**

1.1.Всоответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящее Положение устанавливает порядок исчисления и уплаты земельного налога, обязательного к уплате на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области (далее – Писцовское сельское поселение) на 2021 год.

1.2.Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Писцовского сельского поселения  за исключением земельных участков, указанных в пункте 2 статьи 389 Налогового кодекса РФ.

2. **Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304241/#dst0) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков, за исключением земельных участков, которые не являются объектами налогообложения согласно части 2 статьи 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

**3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет Писцовского сельского поселения.

**4. Льготы по уплате земельного налога**

Освобождаются от уплаты земельного налога:

- участники Великой Отечественной войны, проживающие на территории Писцовского сельского поселения;

- казенные, автономные, бюджетные учреждения культуры и образования в отношении земельных участков, используемых для осуществления уставной деятельности;

- органы местного самоуправления.

**5.Заключительные положения**

Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.

**Ответственный за выпуск -**

**заместитель Главы Администрации, руководителя аппарата**

**Шарыгина И.А.**

**Тираж 50 экз. Распространяется бесплатно.**

**Администрация**

**Комсомольского муниципального района**

**Ивановской области**

**Индекс: 155150**

**Ивановская область,**

**г.Комсомольск,**

**ул.50 лет ВЛКСМ, д.2**

**Тел.: 8 (49352) 2-11-78**

**E-mail: admin.komsomolsk@mail.ru**