

**Российская Федерация**

**Ивановскаяобласть**

**КОМСОМОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ВЕСТНИК**

**нормативных правовых актов**

**органов местного самоуправления**

**Комсомольского муниципального района**

**№ 46**

**15 ноября 2024г.**

**Официальное издание**

**Содержание**

|  |
| --- |
|  |
|  | **Постановления Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области** |
| **№ 272 от 28.10.2024** | О внесении изменений в постановление Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области от 20.11.2023 г. № 296 «Об утверждении муниципальной программы Комсомольского муниципального района «Охрана окружающей среды Комсомольского муниципального района»  |
|  | **Решение Совета Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области** |
| **№ 175 от 08.11.2024** | Об утверждении Положения об установлении налога на имущество физических лиц на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2025 год |
| **№ 176 от 08.11.2024** | Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2025 год |
|  |  |



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ**

 **КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
| 155150, г. Комсомольск, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2, ИНН 3714002224, КПП 371401001, ОГРН 1023701625595, Тел./Факс (49352) 4-11-78, e-mail: admin.komsomolsk@mail.ru |
|  | « | 28 | » | октября  | 2024г. № | 272 |  |  |

**О внесении изменений в постановление Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области от 20.11.2023 г. № 296 «Об утверждении муниципальной программы Комсомольского муниципального района «Охрана окружающей среды Комсомольского муниципального района»**

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 10.01.2002г. №7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Уставом Комсомольского муниципального района, в целях улучшения экологической обстановки в Комсомольском муниципальном районе, эффективного правового регулирования в области охраны окружающей среды, Администрация Комсомольского муниципального района

 **постановляет:**

 1. Внести изменения в постановление Администрации Комсомольского муниципального района Ивановской области от 20.11.2023 г. № 296 «Об утверждении муниципальной программы Комсомольского муниципальногорайона «Охрана окружающей среды Комсомольского муниципального района», изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает силу с момента официального опубликования в Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника Управления земельно-имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района М.С. Витковскую, начальника управления по вопросу развития инфраструктуры И.Г. Новикову, в соответствии с распределением их должностных обязанностей.

**Глава Комсомольского**

**муниципального района О. В. Бузулуцкая**

Приложение к постановлению

Администрации Комсомольского

муниципального района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Приложение к постановлению

Администрации Комсомольского

муниципального района

от 20.11.2023г. № 296

**Муниципальная программа Комсомольского муниципального района «Охрана окружающей среды Комсомольского муниципального района»**

**Анализ текущей ситуации в сфере реализации**

**муниципальной программы**

Программа содержит комплекс мероприятий по решению приоритетных задач в области охраны окружающей среды и рационального природопользования в Комсомольском муниципальном районе, осуществление которых направлено на обеспечение благоприятной окружающей среды, улучшение состояния здоровья населения. Определение мероприятий Программы основано на анализе экологической ситуации, определившем наиболее острые проблемы. Основные экологические проблемы связаны с размещением твердых бытовых и опасных биологических отходов.

Размещение бытовых отходов на территориях, не отведенных для этих целей, то есть на несанкционированных свалках, представляет серьезную эпидемиологическую опасность и может повлечь возникновение инфекционных заболеваний, размножение паразитных животных, которые являются разносчиками этих болезней, загрязнение почвы, подземных и грунтовых вод и атмосферного воздуха. Необходимо периодически очищать территории поселений от несанкционированных свалок, которые возникают по вине несознательных жителей.

 Зеленый фонд является составной частью природного комплекса населенных пунктов Комсомольского муниципального района и включает в себя озелененные территории, выполняющие функции экологической защиты населения. Формирование экологической культуры населения, повышение уровня экологического воспитания и образования, особенно в детском и подростковом возрасте, являются залогом ответственного отношения граждан к окружающей среде в перспективе. Поэтому требуется обеспечить единое образовательное пространство, социально-экономическую поддержку общеобразовательных учреждений. Выполнение предложенных мероприятий позволит улучшить экологическую обстановку Комсомольского муниципального района и оздоровить окружающую среду.

На территории Комсомольского муниципального района зарегистрировано 18 скотомогильников, в том числе 1 сибиреязвенный. На каждый имеющийся скотомогильник оформлена ветеринарно-санитарная карточка, его месторасположение нанесено на картографический материал. Все сибиреязвенные скотомогильники законсервированы. Наиболее распространенными нарушениями при содержании сибиреязвенных скотомогильников являются отсутствие или нарушение целостности ограждения, препятствующего доступу на территорию сибиреязвенного скотомогильника человека и животных, а также отсутствие аншлагов, предупреждающих о биологической опасности. Для приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства и в соответствии с Законом Ивановской области от 16.04.2013 N 21-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Ивановской области отдельными государственными полномочиями в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и в области обращения с животными" органы местного самоуправления наделены отдельными государственными полномочиями по организации проведения на территории

Ивановской области мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, в части организации проведения мероприятий по содержанию сибиреязвенных скотомогильников. В рамках данных полномочий органы местного самоуправления обязаны обеспечивать содержание сибиреязвенных скотомогильников в соответствии с действующим законодательством.

Скотомогильники являются потенциально опасными объектами и при невыполнении требований по их благоустройству и содержанию могут нести угрозу возникновения чрезвычайной ситуации (эпидемии или эпизоотии).

**Определение приоритетов и целей муниципальной программы**

 Повышение эффективности охраны окружающей среды на территории Комсомольского муниципального района;

Повышение эффективности охраны водных объектов, защищенности от негативного воздействия вод;

Предотвращение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, сохранение биологического разнообразия и уникальных природных комплексов и объектов, формирование экологической культуры населения Комсомольского муниципального района.

Обеспечение экологической безопасности на территории района, в том числе:
снижение объемов негативного воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности;

Предотвращение негативного воздействия на окружающую среду при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;

Обеспечение сохранения зеленых насаждений в поселениях Комсомольского муниципального района, их охраны и защиты, многоцелевого, рационального, непрерывного использования и воспроизводства;

Приложение 1

к муниципальной программе

Комсомольского муниципального района

«Охрана окружающей среды Комсомольского муниципального района»

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

**Комсомольского муниципального района**

**«Охрана окружающей среды Комсомольского муниципального района»**

**1. Основные положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы Комсомольского муниципального района  | Витковская Мария Сергеевна - начальник Управления земельно-имущественных отношений Администрации Комсомольского муниципального района |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы Комсомольского муниципального района | Гусева Валентина Геннадьевна - начальник отдела сельского хозяйства и развития территорий Администрации Комсомольского муниципального районаНовикова Ирина Геннадьевна – начальник Управления по вопросу развития инфраструктуры Администрации Комсомольского муниципального района |
| Срок реализации | Этап I: 2013-2023Этап II: 2024-2030 |
| Цели муниципальной программы Комсомольского муниципального района  | 1.Сохранение текущего уровня экологической безопасности.2.Предотвращение негативного воздействия на окружающую среду при чрезвычайных ситуациях природного и технического характера. |
| Направления муниципальной программы Комсомольского муниципального района  | Направление 1. «Организация проведения мероприятий по содержанию сибиреязвенных скотомогильников» Направление 2. «Рекультивация земельного участка с кадастровым номером 37:08:011413:1 площадью 3,1 под свалкой твердых бытовых отходов, расположенного на территории Комсомольского муниципального района» |
| Объемы финансового обеспечения  | Всего по муниципальной программе – 2 264 770,51 руб. |
| Перечень направлений, соответствующих стратегическим целям социально-экономического развития Комсомольского муниципального района  | **1.** Содержание, охрана и контроль за сибиреязвенными скотомогильникамиПоказатель «Исключение заражения и возникновения заболевания сибирской язвой в результате случайного доступа людей и животных»**2.** Разработка проектно-сметной документации «Рекультивация земельного участка с кадастровым номером 37:08:011413:1 площадью 3,1 под свалкой твердых бытовых отходов, расположенного на территории Комсомольского муниципального района»Показатель «Обеспечение нормативного санитарно-экологического состояния земельных участков, подлежащих рекультивации, восстановление продуктивности и народно-хозяйственной ценности нарушенных земель, а также улучшение условий окружающей среды» |

**2.Показатели муниципальной программы Комсомольского муниципального района «Охрана окружающей среды Комсомольского муниципального района»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение 2023 год | Значение показателей | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями стратегических целей |
| 2024год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Цель муниципальной программы Комсомольского муниципального района «Охрана окружающей среды Комсомольского муниципального района»1. Сохранение текущего уровня экологической безопасности. |
| 1.1. | Исключение заражения и возникновения заболевания сибирской язвой в результате случайного доступа людей и животных  | 1  | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | Решение Совета Комсомольского муниципального района от 20.10.2022 г. № 208 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Комсомольского муниципального района Ивановской области до 2030 года» | Отдел сельского хозяйства и развития территорий Администрации Комсомольского муниципального района | Улучшение экологической ситуации на территории Комсомольского муниципального района  |
| Цель муниципальной программы Комсомольского муниципального района «Охрана окружающей среды Комсомольского муниципального района»2. Предотвращение негативного воздействия на окружающую среду при чрезвычайных ситуациях природного и технического характера. |
| 2.1. | Обеспечение нормативного санитарно-экологического состояния земельных участков, подлежащих рекультивации, восстановление продуктивности и народно-хозяйственной ценности нарушенных земель, а также улучшение условий окружающей среды | 1  | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | Решение Совета Комсомольского муниципального района от 20.10.2022 г. № 208 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Комсомольского муниципального района Ивановской области до 2030 года» | Отдел сельского хозяйства и развития территорий Администрации Комсомольского муниципального района | Улучшение экологической ситуации на территории Комсомольского муниципального района |

**3.Перечень структурных элементов муниципальной программы Комсомольского муниципального района**

 **«Охрана окружающей среды Комсомольского муниципального района»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | **Направление «Организация проведения мероприятий по содержанию сибиреязвенных скотомогильников»** |
| 1.1. | **Ведомственный проект «Организация проведения мероприятий по содержанию сибиреязвенных скотомогильников»**  **(Витковская Мария Сергеевна – куратор)** |
|  | Ответственный за реализацию: отдел сельского хозяйства и развития территорий Администрации Комсомольского муниципального района | Срок реализации 2024-2030 г.г. |
| 1.1.1. | Передача полномочий с регионального уровня  | Улучшение экологической ситуации на территории Комсомольского муниципального района | Недопущение распространения карантинных заболеваний животных |
| 2. | **Направление «Рекультивация земельного участка с кадастровым номером 37:08:011413:1 площадью 3,1 под свалкой твердых бытовых отходов, расположенного на территории Комсомольского муниципального района »**  |
| 2.1. | **Ведомственный проект «Рекультивация земельного участка с кадастровым номером 37:08:011413:1 площадью 3,1 под свалкой твердых бытовых отходов, расположенного на территории Комсомольского муниципального района»**  **(Витковская Мария Сергеевна – куратор)** |
|  | Ответственный за реализацию: отдел сельского хозяйства и развития территорий Администрации Комсомольского муниципального района | Срок реализации 2024-2030 г.г. |
| 2.1.1. | Предоставления средств бюджета на рекультивацию земельного участка под свалкой твердо-бытовых отходов  | Улучшение экологической ситуации на территории Комсомольского муниципального района | Улучшение санитарного состояния территории района |

**4. Финансового обеспечения реализации муниципальной программы**

 **«Охрана окружающей среды Комсомольского муниципального района»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы,структурного элемента/ источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, рублей |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год | ***Всего*** |
| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | ***10*** |
| Муниципальная программа (комплексная программа) (всего), в том числе: | **2194574,51** | **35098,00** | **35098,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2264770,51** |
| бюджетные ассигнования, всего в т.ч.: | **2194574,51** | 35098,00 | 35098,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **2264770,51** |
| - бюджет Комсомольского муниципального района | 2170356,89  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2170356,89 |
| - областной бюджет | 24 217,62 | 35098,00 | 35098,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 94 413,62 |
| - федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - средства некоммерческих организаций-фондов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Ведомственный проект «Организация проведения мероприятий по содержанию сибиреязвенных скотомогильников»** **всего в т.ч.** | **24 217,62** | **35098,00** | **35098,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **94 413,62** |
| бюджетные ассигнования, всего в т.ч.: | 24 217,62 | 35098,00 | 35098,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 94 413,62 |
| - бюджет Комсомольского муниципального района | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - областной бюджет | 24 217,62 | 35098,00 | 35098,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 94 413,62 |
| - федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - средства некоммерческих организаций-фондов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Ведомственный проект «Рекультивация земельного участка с кадастровым номером 37:08:011413:1 площадью 3,1 под свалкой твердых бытовых отходов, расположенного на территории Комсомольского муниципального района»** **всего в т.ч.** | **2170356,89** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **2170356,89** |
| бюджетные ассигнования, всего в т.ч.: | 2170356,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2170356,89 |
| - бюджет Комсомольского муниципального района | 2170356,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2170356,89 |
| - областной бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| - средства некоммерческих организаций-фондов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**5.Сведения о порядке сбора информации и методике расчета показателя муниципальной** **программы Комсомольского муниципального района «Охрана окружающей среды Комсомольского муниципального района»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Временные характеристики показателя | Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения к показателю  | Базовые показатели (используемые в формуле) | Метод сбора информации | Объект и единица наблюдения | Ответственный за сбор данных по показателю  | Реквизиты акта | Срок представления годовой отчетной информации |
|  1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. 1 | Исключение заражения и возникновения заболевания сибирской язвой в результате случайного доступа людей и животных | 1 | 01.01.2024-31.12.2030 | Алгоритм формируется исходя из поступлений регионального бюджета по переданным полномочиям | Исключение заражения и возникновения заболевания сибирской язвой в результате случайного доступа людей и животных | Данные предоставляются Ветеринарной службой Ивановской области  | Сибиреязвенный скотомогильник | Отдел сельского хозяйства и развития территорий Администрации Комсомольского муниципального района | - | До 01 марта года следующего за отчетным |
| 2. | Обеспечение нормативного санитарно-экологического состояния земельных участков, подлежащих рекультивации, восстановление продуктивности и народно-хозяйственной ценности нарушенных земель, а также улучшение условий окружающей среды | 1 | 01.01.2024-31.12.2030 | Алгоритм формируется в соответствии с бюджетом Комсомольского муниципального района  | Обеспечение нормативного санитарно-экологического состояния земельных участков, подлежащих рекультивации, восстановление продуктивности и народно-хозяйственной ценности нарушенных земель, а также улучшение условий окружающей среды | Данные формируются Управлением по вопросу3 развития инфраструктуры Администрации Комсомольского муниципального района | Список граждан, участников мероприятия | Отдел сельского хозяйства и развития территорий Администрации Комсомольского муниципального района | - | До 01 марта года следующего за отчетным |



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**С О В Е Т**

**ПИСЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**четвертого созыва**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-**

**155130 с.Писцово, ул. Луначарского, д.27**

**РЕШЕНИЕ**

 **08 ноября 2024 года №175**

**Об утверждении Положения об установлении налога на имущество физических лиц на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2025 год**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района, Совет Писцовского сельского поселения

**решил:**

1. Утвердить Положение об установлении налога на имущество физических лиц на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2025 год.

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2025 года.

3. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района», обнародовать путем размещения на информационном стенде администрации Писцовского сельского поселения, разместить в сети «Интернет» в установленном порядке.

Председатель Совета

Писцовского сельского поселения

Комсомольского муниципального района: Е.Е.Матакова

Глава Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района: Т.Н.Глухова

Приложение к решению

 Совета Писцовского сельского поселения

 от 08.11.2024 № 175

**Положение**

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2025 год**

1. **Общие положения**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации настоящее Положение определяет налоговые ставки и особенности определения налоговой базы налога на имущество физических лиц, обязательного к уплате на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области (далее – Писцовское сельское поселение) на 2025 год.

Объектом налогообложения признается расположенное в пределах Писцовского сельского поселения имущество, определенное в соответствии главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

1. **Налоговые ставки**

Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства вслучае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,7 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 1 процент в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

1. **Налоговая база**

1. Налоговая база в отношении квартиры, части жилого дома определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров [общей площади](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_77193/6b83fbd23dacabb809336a9aff05db7397dc65c1/#dst100259) этой квартиры, части жилого дома.

2. Налоговая база в отношении комнаты, части квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты, части квартиры.

3. Налоговая база в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома.

4. Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

5. Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

6. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, указанных в настоящем пункте, находящихся в собственности физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 квадратных метров общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 квадратных метров общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Налоговый вычет, предусмотренный настоящим пунктом, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома) в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктами 6](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466853/2573b723f294419039974f75da8e928dfbe027c6/#dst14399) и [7 статьи 407](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466853/2573b723f294419039974f75da8e928dfbe027c6/#dst17434) Налогового кодекса Российской Федерации, в том числе в случае непредставления в налоговый орган соответствующего заявления, уведомления.

**4.Заключительные положения**

 Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**С О В Е Т**

**ПИСЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОМСОМОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**четвертого созыва**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**155130 с.Писцово, ул. Луначарского, д.27**

РЕШЕНИЕ

 **От 08.11.2024 г. №176**

**Об утверждении Положения об установлении земельного налога на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Писцовского сельского поселения, Совет Писцовского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение об установлении земельного налога на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области на 2025 год.

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 01 января 2025 года.

3. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике нормативных правовых актов органов местного самоуправления Комсомольского муниципального района», обнародовать путем размещения на информационном стенде администрации Писцовского сельского поселения, разместить в сети «Интернет» на сайте администрации Писцовского сельского поселения.

Председатель Совета

Писцовского сельского поселения

Комсомольского муниципального района: Е.Е.Матакова

Глава Писцовского сельского поселения

Комсомольского муниципального района: Т.Н.Глухова

Приложение к решению

Совета Писцовского сельского поселения

От 08.11.2024 № 176

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**об установлении земельного налога на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района**

**Ивановской области на 2025 год**

1. **Общие положения**

1.1. В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящее Положение определяет налоговые ставки в пределах, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, в отношении налогоплательщиков-организаций определяет также порядок уплаты земельного налога, обязательного к уплате на территории Писцовского сельского поселения Комсомольского муниципального района Ивановской области (далее – Писцовского сельское поселение) на 2025 год, налоговые льготы.

1.2.Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Писцовского сельского поселения, за исключением земельных участков, указанных в пункте 2 статьи 389 Налогового кодекса РФ

**2**. **Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей";

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_388569/de3626c40da3261c644a5c1a211f4a545e081762/#dst100022), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_371957/) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_381486/fb3b9f6c5786727ec9ea99d18258678dcbe363ef/#dst100225) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**3.Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу налогоплательщиками-организациями**

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет Писцовского сельского поселения.

1. **Льготы по уплате земельного налога**

Кроме субъектов налоговых льгот, предусмотренных статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаются от уплаты земельного налога:

- участники Великой Отечественной войны, проживающие на территории Писцовского сельского поселения;

- казенные, автономные, бюджетные учреждения культуры, образования и здравоохранения в отношении земельных участков, используемых для осуществления уставной деятельности;

- органы местного самоуправления.

**5.Заключительные положения**

Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ.

**Ответственный за выпуск -**

**заместитель Главы Администрации, руководителя аппарата**

**Шарыгина И.А.**

**Тираж 50 экз. Распространяется бесплатно.**

**Администрация**

**Комсомольского муниципального района**

**Ивановской области**

**Индекс: 155150**

**Ивановская область,**

**г.Комсомольск,**

**ул.50 лет ВЛКСМ, д.2**

**Тел.: 8 (49352) 4-11-78**

**E-mail: admin.komsomolsk@mail.ru**